

DAFTAR ISI

KARYA TULIS TUGAS AKHIR	i
PERSETUJUAN	ii
PERNYATAAN LULUS.....	iii
PERNYATAAN KEASLIAN	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
BAB I.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan Penulisan	4
1.4 Ruang Lingkup Penulisan	4
1.5 Manfaat Penulisan	5
1.6 Metode Pengumpulan Data	5
1.7 Sistematika Penulisan KTTA	6
BAB II.....	9
2.1 Pengertian Manajemen.....	9
2.2 Pengertian Manajemen Properti	10
2.3 Pengertian Manajemen Pemeliharaan	11
2.3.1 Tujuan Manajemen Pemeliharaan	12

2.3.2	Jenis Pemeliharaan	12
2.4	Definisi Bangunan Gedung	13
2.4.1	Fungsi Bangunan Gedung	14
2.5	Pengertian Manajemen Pemeliharaan untuk Gedung Serbaguna	15
2.5.1	Gedung Serbaguna.....	15
2.5.2	Manajemen Pemeliharaan untuk Gedung Serbaguna.....	16
2.6	Dasar Hukum mengenai Manajemen Pemeliharaan Gedung.....	16
BAB III		18
3.1	Metode Pengumpulan Data	18
3.1.1	Studi Lapangan.....	18
3.1.2	Studi Pustaka	18
3.2	Gambaran Umum Objek Penulisan.....	19
3.2.1	Sejarah Gedung Serbaguna Graha Girsang Bekasi	19
3.2.2	Visi Misi Gedung Serbaguna Graha Girsang Bekasi	19
3.2.3	Struktur Organisasi Pengelola Gedung Serbaguna Graha Girsang Bekasi	20
3.2.4	Gambaran Umum Bangunan Gedung Serbaguna Graha Girsang Bekasi	22
3.2.5	Gambaran Umum Kondisi Lingkungan Sekitar Lingkungan Sekitar Gedung Serbaguna Graha Girsang Bekasi	24
3.3	Pembahasan Hasil	26
3.3.1	Pihak yang Terlibat Langsung Melaksanakan Pemeliharaan Bangunan pada Gedung Serbaguna Graha Girsang Bekasi.....	26
3.3.2	Tinjauan atas Proses Pelaksanaan Manajemen Pemeliharaan Bangunan pada Gedung Serbaguna Graha Girsang Bekasi.....	27
3.3.3	Analisis SWOT dalam Pelaksanaan Pemeliharaan Bangunan pada Gedung Serbaguna Graha Girsang Bekasi	31
3.3.4	Analisis Kesesuaian Pelaksanaan Manajemen Pemeliharaan Gedung Serbaguna Graha Girsang Bekasi dengan Standar Pemeliharaan Bangunan Gedung yang Berlaku.....	33
3.3.5	Analisis Strategi Manajemen Pemeliharaan Terbaik dalam Pelaksanaan Manajemen Pemeliharaan Gedung Serbaguna Graha Girsang Bekasi di Masa Depan	36

BAB IV	38
DAFTAR PUSTAKA	41
LAMPIRAN.....	42
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	47

DAFTAR TABEL

Tabel III. 1 Fasilitas Umum di Sekitar Gedung Graha Girsang Bekasi.....	25
---	----

DAFTAR GAMBAR

Gambar III. 1 Tampak Depan Gedung Serbaguna Graha Girsang Bekasi	23
Gambar III. 2 Tampak Aula dan Panggung Pengantin	24
Gambar III. 3 Gambaran Lokasi Gedung Graha Girsang Bekasi	26

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Transkrip Wawancara.....	42
Lampiran 2. Dokumentasi Penulis Lainnya.....	45