

## DAFTAR ISI

KARYA TULIS TUGAS AKHIR .....	I
PERSETUJUAN .....	II
PERNYATAAN LULUS.....	III
PERNYATAAN KEASLIAN.....	IV
KATA PENGANTAR .....	V
DAFTAR ISI.....	VIII
DAFTAR TABEL.....	X
DAFTAR GAMBAR/GRAFIK .....	XI
DAFTAR LAMPIRAN.....	XII
ABSTRAK.....	XIII
BAB I.....	1
1.1    Latar Belakang .....	1
1.2    Rumusan Masalah .....	3
1.3    Tujuan Penulisan .....	4
1.4    Ruang Lingkup Penulisan.....	4
1.5    Manfaat Penulisan .....	5
1.6    Sistematika Penulisan KTTA.....	5
BAB II.....	7
2.1    Manajemen.....	7
2.2    Properti.....	10
2.3    Manajemen Properti .....	12
2.4    Pemeliharaan Bangunan.....	13
2.4    Perawatan Bangunan.....	17
2.5    Standar Sarana Bangunan .....	18
2.6    Pembelajaran Jarak Jauh .....	21
2.7 <i>Learning Loss</i> .....	21
BAB III .....	23
3.1    Metode Pengumpulan Data.....	23

3.1.1	Metode Studi Kepustakaan.....	23
3.1.2	Metode Studi Lapangan.....	23
3.2	Gambaran Umum Objek Penulisan.....	24
3.2.1	Profil SMA Negeri 3 Cimahi.....	25
3.2.2	Visi dan Misi .....	27
3.2.3	Daftar Sarana Prasarana .....	28
3.3	Pembahasan Hasil .....	30
3.3.1	Tinjauan Manajemen Properti .....	30
3.3.2	Analisis Regresi Data .....	38
BAB IV .....		50
DAFTAR PUSTAKA .....		52
LAMPIRAN.....		54
	Lampiran I Transkrip Wawancara .....	55
	Lampiran II Foto Objek Penelitian.....	61
	Lampiran III Kuesioner .....	65
	Lampiran IV Pengujian Statistika Menggunakan SPSS.....	71
SURAT RISET .....		77
DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....		78

## DAFTAR TABEL

Tabel II.1 Rasio Minimum Luas Lahan terhadap Peserta Didik.....	19
Tabel II.2 Rasio Minimum Luas Lantai Bangunan terhadap Peserta Didik .....	20
Tabel III.1 Rekapitulasi Pendidik dan Tenaga Kependidikan .....	26
Tabel III.2 Kualifikasi Pendidikan Guru.....	26
Tabel III.3 Kualifikasi Pendidikan Tenaga Administrasi Sekolah.....	27
Tabel III.4 Daftar Sarana Prasarana SMA Negeri 3 Cimahi.....	29
Tabel III.5 Deskripsi Data Variabel Manajemen Properti .....	38
Tabel III.6 Deskripsi Data Variabel Kualitas Belajar Siswa.....	39
Tabel III.7 Uji Validitas .....	39
Tabel III.8 Rangkuman Pengujian data.....	40
Tabel III.9 Hasil Uji Reliabilitas.....	41
Tabel III.10 Uji Multikolinearitas .....	42
Tabel III.11 Uji <i>Kolmogrov-Smirnov</i> .....	44
Tabel III.12 Hasil Uji T.....	46
Tabel III.13 Tabel Uji F .....	47
Tabel III.14 Koefisien Determinasi .....	47

## DAFTAR GAMBAR/GRAFIK

Gambar II.1 Penggolongan Jenis Properti .....	11
Gambar III.1 Lokasi SMA Negeri 3 Cimahi.....	25
Gambar III.2 Siklus Pengelolaan Aset .....	32
Gambar III.3 Uji <i>Scatterplot</i> uji heteroskedastisitas .....	43
Gambar III.4 Plot Uji Normalitas.....	44

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran I Transkrip Wawancara .....	55
Lampiran II Foto Objek Penelitian .....	61
Lampiran III Kuesioner.....	65
Lampiran IV Pengujian Statistika Menggunakan SPSS .....	71