

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
PERNYATAAN LULUS DARI TIM PENILAI.....	iii
PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR/GRAFIK	x
DAFTAR LAMPIRAN.....	xi
ABSTRAK.....	xii
BAB I.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	4
1.3 Tujuan Penulisan	5
1.4 Ruang Lingkup Penulisan	5
1.5 Manfaat Penulisan	6
1.6 Sistematika Penulisan KTTA.....	6
BAB II.....	8
2.1 Dasar Hukum.....	8
2.2 Pengertian Manajemen.....	8
2.3 Pengertian Manajemen Properti	9
2.4 Konsep Manajemen Pemeliharaan	10
BAB III	13
3.1 Metode Pengumpulan Data	13
3.1.1 Metode Studi Literatur	13
3.1.2 Metode Studi Lapangan	13
3.2 Gambaran Umum Objek Penulisan.....	14
3.2.1 Gambaran Umum Kantor Kecamatan Gumelar	14

3.2.2	Gambaran Kondisi Lingkungan di Sekitar Kantor Kecamatan Gumelar	15
3.3	Pembahasan Hasil	16
3.3.1	Pihak yang Melaksanakan dan Bertanggung Jawab terhadap Manajemen Pemeliharaan Bangunan pada Kantor Kecamatan Gumelar	16
3.3.2	Penerapan Pemeliharaan Bangunan pada Kantor Kecamatan Gumelar	17
3.3.3	Analisis Kesesuaian antara Penerapan Manajemen Pemeliharaan Bangunan Kantor Kecamatan Gumelar dengan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 24 Tahun 2008	24
3.3.4	Kendala yang Dihadapi dalam Manajemen Pemeliharaan Bangunan pada Kantor Kecamatan Gumelar	33
BAB IV	.....	36
DAFTAR PUSTAKA	.....	42
LAMPIRAN	.....	43
SURAT RISET	.....	53
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	.....	54

DAFTAR TABEL

Tabel III.1 Kesesuaian Pelaksanaan Pemeliharaan Arsitektural pada Kantor Kecamatan Gumelar.....	25
Tabel III.2 Kesesuaian Pelaksanaan Pemeliharaan Mekanikal pada Kantor Kecamatan Gumelar.....	27
Tabel III.3 Kesesuaian Pelaksanaan Pemeliharaan Tata Ruang Luar pada Kantor Kecamatan Gumelar.....	30
Tabel III.4 Kesesuaian Pelaksanaan Pemeliharaan Tata Grha pada Kantor Kecamatan Gumelar.....	32

DAFTAR GAMBAR/GRAFIK

Gambar 1 Citra Satelit Letak Kantor Kecamatan Gumelar	15
---	----

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Transkrip Wawancara.....	43
Lampiran 2 Dokumentasi Objek Penelitian	48