

BAB IV

SIMPULAN

4.1 Simpulan

Berdasarkan pembahasan yang telah dilakukan pada bangunan SMA Negeri 1 Banguntapan Bantul, didapatkan kesimpulan sebagai berikut:

- 1) Mengacu pada Peraturan Menteri Pendidikan Nasional Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 2007, bangunan SMA Negeri 1 Banguntapan Bantul telah sesuai dengan peraturan tersebut. Mekanisme pelaksanaan pemeliharaan bangunan SMA Negeri 1 Banguntapan dapat dilakukan dengan melakukan penerapan fungsi atau proses manajemen yaitu perencanaan, pengorganisasian, pelaksanaan, dan pengawasan. Dalam pemeliharaan bangunan sekolah sebelum dan saat terjadi pandemi covid-19, terdapat perbedaan dalam jadwal pemeliharaan dan biaya yang dikeluarkan untuk pemeliharaan. Sementara hambatan dalam pelaksanaan pemeliharaan SMA Negeri 1 Banguntapan yaitu anggaran pemeliharaan yang minim, waktu pelaksanaan pemeliharaan, dan pencarian alternatif kelas pengganti ketika terjadi kerusakan dalam kelas.

- 2) Untuk perhitungan opini penilaian properti SMA Negeri 1 Banguntapan Bantul menggunakan dua pendekatan yaitu pendekatan pasar untuk objek tanah dan pendekatan biaya untuk objek bangunan. Berdasarkan perhitungan tersebut, opini penilaian SMA Negeri 1 Banguntapan Bantul adalah sebesar Rp. 54.116.000.000,00.

4.2 Saran

Saran yang bisa diberikan penulis untuk warga sekolah dalam pelaksanaan pemeliharaan bangunan SMA Negeri 1 Banguntapan Bantul, yaitu:

- 1) Pihak sekolah dapat melakukan pengawasan lebih terhadap pihak yang melakukan pemeliharaan. Harapannya penyelesaian pemeliharaan bangunan dapat selesai dengan cepat dan kokoh sehingga dapat melaksanakan kegiatan belajar dengan baik.
- 2) Seluruh pihak yang berada di sekolah harus dituntut aktif dalam pemeliharaan bangunan. Kesadaran dalam melakukan pelestarian bangunan sekolah perlu ditingkatkan.
- 3) Pihak sekolah memberikan jadwal khusus untuk seluruh warga sekolah berpartisipasi dalam menjaga bangunan sekolah. Bisa dengan melakukan pemeliharaan bangunan secara rutin bersama. Mengadakan lomba kebersihan rutin antar kelas juga dapat memberikan semangat siswa untuk memberikan effort untuk menjaga sekolah.