

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

PT Bank Central Asia Tbk yang merupakan salah satu perusahaan perbankan terbesar di Indonesia baru saja melakukan aksi korporasi yang masih hangat dibicarakan. Pada Bulan Oktober Tahun 2021, PT Bank Central Asia Tbk melakukan aksi *stock split* pada saham mereka. *Stock split* merupakan salah satu bentuk aksi korporasi yang dilakukan oleh emiten untuk menaikkan jumlah saham yang beredar berdasarkan rasio tertentu (Sri et al., 2012). Rasio yang dipakai pada *stock split* PT Bank Central Asia Tbk adalah 1:5, artinya satu saham dipecah menjadi lima saham baru. Aksi tersebut merubah nilai nominal per lembar saham PT Bank Central Asia Tbk menjadi Rp12,5 yang dulunya sebesar Rp62,5. Itu artinya, saham lebih mudah dijangkau para investor karena harga saham per lot menjadi lebih murah.

Stock split yang dilakukan PT Bank Central Asia Tbk berpotensi membuat pasar jual beli saham BBCA menjadi bergejolak. Terdapat kemungkinan terjadinya kenaikan jumlah transaksi yang terjadi pada saham BBCA. Harga saham BCA akan terpengaruh akibat dari gejolak pasar saham BBCA. Investor

melihat aksi ini sebagai hal yang dapat menguntungkan atau merugikan investasi mereka. Perlu adanya penilaian atas perubahan nilai pasar saham BBCA.

Penilaian bisnis merupakan cara untuk mengetahui nilai pasar dari saham PT Bank Central Asia Tbk yang beredar di pasar saham (Lesmana & Sun, 2013). Perbedaan nilai pasar saham BBCA antara sebelum dan sesudah *stock split* dapat diketahui dengan penilaian bisnis. Penilaian ekuitas PT Bank Central Asia Tbk penting dilakukan untuk mengetahui dampak *stock split* terhadap nilai pasar saham BBCA.

Menurut (Lumban et al., 2013), pemecahan saham (*stock split*) memberikan dampak yang signifikan pada perubahan harga saham. Berdasarkan penelitian tersebut, penulis tertarik untuk mengetahui nilai pasar ekuitas BBCA baik itu sebelum maupun sesudah *stock split*. Penulis juga tertarik untuk menganalisis kondisi bisnis dan dampak aksi korporasi yang dilakukan PT Bank Central Asia Tbk atas nilai pasar saham yang beredar.

1.2 Rumusan Masalah

Berdasarkan latar belakang yang telah disampaikan sebelumnya, dapat dijabarkan rumusan masalah yang akan dibahas adalah:

1. Bagaimana kondisi bisnis dari PT Bank Central Asia Tbk berdasarkan analisis SWOT, analisis *Five Forces Model of Porter*, dan analisis *Life Cycle Business of Business*?
2. Berapa nilai pasar ekuitas PT Bank Central Asia Tbk sebelum melakukan *stock split* pada tahun 2021?

3. Berapa nilai pasar ekuitas PT Bank Central Asia Tbk setelah melakukan *stock split* pada tahun 2021?
4. Seberapa besar perubahan nilai pasar ekuitas PT Bank Central Asia Tbk atas kebijakan *stock split*?

1.3 Tujuan Penulisan

Tujuan yang hendak dicapai penulis dalam penulisan karya tulis tugas akhir ini adalah :

1. Mengetahui kondisi bisnis PT Bank Central Asia Tbk dengan melakukan beberapa teknik analisis.
2. Menerapkan ilmu penilaian bisnis dengan menghitung nilai pasar ekuitas PT Bank Central Asia Tbk saat sebelum dan sesudah kebijakan *stock split* tahun 2021.
3. Mengetahui dampak kebijakan *stock split* terhadap nilai pasar ekuitas PT Bank Central Asia Tbk.

1.4 Ruang Lingkup Penulisan

Atas penilaian yang penulis lakukan, penulis hanya menilai nilai pasar saham PT Bank Central Asia Tbk pada kuartal tiga dan kuartal empat. Hasil penilaian dilakukan untuk menganalisis dampak *stock split* terhadap nilai ekuitas BBCA. Tanggal penilaian ekuitas PT Bank Central Asia Tbk untuk kuartal III adalah 30 September 2021. Sedangkan, tanggal penilaian untuk kuartal IV adalah 31 Desember 2021. Data yang digunakan adalah data sekunder dari sumber-sumber publikasi yang terpercaya seperti BPS, Bursa Efek Indonesia, situs resmi perusahaan, dan lain-lain.

Hasil dari KTTA ini sebatas untuk kepentingan akademik penulis. Semua pihak yang memanfaatkan hasil penelitian diluar kepentingan akademik bukan merupakan tanggung jawab penulis.

1.5 Manfaat Penulisan

Pengkajian yang penulis lakukan merupakan bentuk praktik atas ilmu yang penulis dapatkan selama perkuliahan di PKN STAN. Penulis mendapatkan pengalaman melakukan penilaian bisnis dengan menilai ekuitas PT Bank Central Asia Tbk. Hasil keluaran dari pengkajian ini adalah berupa Karya Tulis Tugas Akhir yang ditujukan untuk kepentingan akademik. Pembaca dapat memanfaatkannya untuk memperluas wawasan mengenai penilaian bisnis.

1.6 Sistematika Penulisan

BAB I PENDAHULUAN

Bab ini membahas mengenai latar belakang, rumusan masalah, tujuan penulisan, ruang lingkup penulisan, manfaat penulisan, dan sistematika penulisan KTTA. Alasan penulis memilih tema dan topik yang dibahas serta gambaran ringkas penulisan KTTA dibahas pada bab ini.

BAB II LANDASAN TEORI

Landasan teori memuat pembahasan teoritis atas proses penelitian. Konsep dasar penilaian, konsep penilaian bisnis, konsep analisis kondisi bisnis, dan konsep *stock split* dimuat di bab ini. Bab ini ditujukan agar pembaca memiliki

pandangan mengenai pengertian dan pemahaman umum mengenai topik yang dibahas pada karya tulis ini.

BAB III METODE DAN PEMBAHASAN

Bab ini membahas mengenai metode pengumpulan data, gambaran umum objek penilaian, dan pembahasan hasil. Metode pengumpulan data berisi mengenai metode yang digunakan penulis dalam menghimpun data yang diperlukan. Gambaran umum objek penilaian mendeskripsikan entitas bisnis yang menjadi objek dalam penelitian. Pembahasan hasil memuat tiga topik yaitu analisis kondisi bisnis, penilaian ekuitas, dan analisis pengaruh kebijakan *stock split*.

BAB IV SIMPULAN

Simpulan berisi jawaban atas rumusan masalah yang ditentukan sebelumnya. Nilai pasar ekuitas BBCA antara sebelum dan sesudah *stock split* beserta analisis dampak *stock split* dimuat dalam bab ini.