

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
PERNYATAAN LULUS.....	iii
PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
KATA PENGANTAR .....	v
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR/GRAFIK .....	xii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiii
Abstrak .....	xiv
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	5
1.3 Tujuan Penulisan .....	5
1.4 Ruang Lingkup Penulisan.....	6
1.5 Manfaat Penulisan .....	6

1.6 Sistematika Penulisan .....	6
<b>BAB II LANDASAN TEORI .....</b>	<b>8</b>
2.1 Teori .....	8
2.1.1 Manajemen .....	8
2.1.2 Manajemen Sarana dan Prasarana.....	11
2.1.3 Sarana dan Prasarana.....	15
2.1.4 Peraturan Terkait .....	16
2.2 Penelitian Terdahulu .....	18
2.3 Kerangka Berpikir .....	20
<b>BAB III METODE DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>22</b>
3.1 Metode Penelitian .....	22
3.2 Metode Pengolahan Data.....	22
3.3 Gambaran Umum SMAN 15 Surabaya .....	23
3.2.1 Profil Singkat SMAN 15 Surabaya .....	24
3.2.2 Visi Misi SMAN 15 Surabaya .....	27
3.3 Pembahasan Hasil .....	30
3.3.1 Pihak yang Terlibat dalam Pelaksanaan Manajemen Properti di SMAN 15 Surabaya. ....	30
3.3.2 Proses Perencanaan, Pelaksanaan, dan Evaluasi Manajemen Pemeliharaan di SMAN 15 Surabaya.....	32
3.3.3 Kendala Manajemen Properti di SMAN 15 Surabaya .....	38

3.3.4 Penilaian Siswa/i Terhadap Kondisi Sarana Prasarana di SMAN 15	
Surabaya .....	40
BAB IV SIMPULAN .....	52
4.1 Simpulan .....	52
4.2 Saran .....	55
DAFTAR PUSTAKA .....	56
LAMPIRAN .....	58
LAMPIRAN I TRANSKIP WAWANCARA .....	59
LAMPIRAN II TRANSKIP KUESIONER .....	64
LAMPIRAN III TABULASI DATA .....	67
LAMPIRAN IV GAMBAR OBJEK PENELITIAN .....	78
SURAT RISET .....	80
DAFTAR RIWAYAT HIDUP .....	81

## **DAFTAR TABEL**

Tabel III.1 Kriteria Pembobotan .....	40
Tabel III.2 Penilaian Gedung SMAN 15 Surabaya.....	42
Tabel III.3 Hasil Statistik Gedung SMAN 15 Surabaya.....	43
Tabel III.4 Penilaian Kondisi AC SMAN 15 Surabaya .....	44
Tabel III.5 Hasil Statistik AC SMAN 15 Surabaya .....	45
Tabel III.6 Penilaian Kondisi LCD/Proyektor SMAN 15 Surabaya.....	46
Tabel III.7 Hasil Statistik LCD/Proyektor SMAN 15 Surabaya.....	46
Tabel III.8 Penilaian Kondisi Kamar Mandi SMAN 15 Surabaya .....	47
Tabel III.9 Hasil Statistik Kamar Mandi SMAN 15 Surabaya .....	48
Tabel III.10 Penilaian Kondisi Labolatorium SMAN 15 Surabaya.....	49
Tabel III.11 Hasil Statistik Laboratorium SMAN 15 Surabaya.....	50
Tabel IV.1 Kondisi Sarana dan Prasarana SMAN 15 Surabaya .....	54

## DAFTAR GAMBAR/GRAFIK

Gambar II.1 Fungsi Manajemen .....	10
Gambar III.1 Logo SMAN 15 Surabaya.....	24
Gambar III.2 Struktur Organisasi.....	29
Gambar III.3 Halaman Depan SMAN 15 Surabaya` .....	32
Gambar III.4 Persentase Responden Berdasarkan Tingkatan Kelas .....	40
Gambar III.5 Histogram Penilaian Gedung SMAN 15 Surabaya .....	42
Gambar III.6. Histogram Penilaian AC SMAN 15 Surabaya .....	44
Gambar III.7. Histogram LCD/Proyektor SMAN 15 Surabaya.....	46
Gambar III.8 Histogram Penilaian Kamar Mandi SMAN 15 Surabaya .....	48
Gambar III.9 Histogram Penilaian Laboratorium SMAN 15 Surabaya.....	50

## **DAFTAR LAMPIRAN**

LAMPIRAN I TRANSKIP WAWANCARA.....	59
LAMPIRAN II TRANSKIP KUESIONER.....	64
LAMPIRAN III TABULASI DATA.....	67
LAMPIRAN IV GAMBAR OBJEK PENELITIAN .....	78