

DAFTAR ISI

| | |
|---|------|
| KARYA TULIS TUGAS AKHIR | i |
| PERSETUJUAN | ii |
| PERNYATAAN LULUS..... | iii |
| PERNYATAAN KEASLIAN..... | iv |
| KATA PENGANTAR | v |
| DAFTAR ISI..... | viii |
| DAFTAR TABEL..... | x |
| DAFTAR GAMBAR | xi |
| DAFTAR LAMPIRAN | xii |
| BAB I PENDAHULUAN..... | 1 |
| 1.1 Latar Belakang | 1 |
| 1.2 Rumusan Masalah | 3 |
| 1.3 Tujuan Penulisan..... | 4 |
| 1.4 Ruang Lingkup Penulisan | 4 |
| 1.5 Manfaat Penulisan..... | 5 |
| 1.6 Metode Pengumpulan Data | 6 |
| 1.6 Sistematika Penulisan KTTA..... | 7 |
| BAB II LANDASAN TEORI | 9 |
| 2.1 Konsep Dasar Barang Milik Negara/Daerah..... | 9 |
| 2.1.1 Definisi Aset | 9 |
| 2.1.2 Definisi Barang Milik Negara/Daerah | 10 |
| 2.2 Proses dan Konsep Dasar Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah..... | 11 |
| 2.2.1 Asas Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah..... | 11 |
| 2.2.2 Ruang Lingkup Pengelolaan Barang Milik Negara | 12 |
| BAB III METODE DAN PEMBAHASAN..... | 23 |
| 3.1 Metode Pengumpulan Data | 23 |

| | |
|---|--------|
| 3.1.1 Metode Penelitian Kepustakaan | 23 |
| 3.1.2 Studi Lapangan..... | 25 |
| 3.2 Gambaran Umum Objek Penulisan..... | 26 |
| 3.2.1 Gambaran Umum Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Batam..... | 26 |
| 3.2.1.1 Visi dan Misi Badan Pengusahaan Batam | 27 |
| 3.2.2 Gambaran Umum Kawasan Wisata Pulau Galang (<i>Ex Camp Vietnam</i>)..... | 32 |
| 3.3 Pembahasan Mengenai Pengadaan dan Manajemen Aset Bekas | 38 |
| 3.3.1 Sejarah Pengadaan Aset Bekas Kawasan Wisata Bersejarah Pulau Galang | 38 |
| 3.3.2 inventarisasi Aset-aset di Kawasan Wisata Pulau Galang | 43 |
| 3.3.4 Manajemen dan Pengelolaan Aset di Kawasan Wisata Pulau Galang..... | 54 |
| 3.3.5 Permasalahan yang Dihadapi dalam Manajemen dan Pengelolaan Aset di Kawasan Wisata Pulau Galang | 58 |
| BAB IV SIMPULAN | 60 |
| DAFTAR PUSTAKA | 65 |
| LAMPIRAN | 68 |
| SURAT RISET | 107 |
| DAFTAR RIWAYAT HIDUP | 108 |

DAFTAR TABEL

| | |
|---|----|
| Tabel III. 1 Tabel Harga Perolehan dan Nilai Buku Pos | 52 |
| Tabel III. 2 Tabel Harga Perolehan dan Nilai Buku Barak Penampungan | 53 |

DAFTAR GAMBAR

| | |
|--|----|
| Gambar III. 1 Struktur Organisasi Badan Pengusahaan Batam | 30 |
| Gambar III. 2 Pintu Masuk Kawasan Wisata Galang | 33 |
| Gambar III. 3 Perahu Kayu | 34 |
| Gambar III. 4 Museum Wisata Sejarah Kemanusiaan | 35 |
| Gambar III. 5 Gereja Katolik Hati Kudus Yesus | 36 |
| Gambar III. 6 Pagoda Chua Ky Vien | 37 |
| Gambar III. 7 Kuburan Nghia-Trang | 37 |
| Gambar III. 8 Pagoda Quan Am Tu | 37 |
| Gambar III. 9 Situs Gua Maria Nho Me | 38 |
| Gambar III. 10 Menteri Dalam Negeri, Suparjo Rustam bersama UNHCR..... | 40 |
| Gambar III. 11 Pembangunan Barak..... | 41 |
| Gambar III. 12 Kartu Tanda Pengenal | 41 |
| Gambar III. 13 Penandatanganan Serah Terima Infrastruktur | 43 |

DAFTAR LAMPIRAN

| | |
|---|----|
| Lampiran 1 Siklus Pengelolaan Barang Milik Negara..... | 68 |
| Lampiran 2 Daftar Aset di Kawasan Wisata Pulau Galang | 69 |
| Lampiran 3 Tarif Layanan Pemanfaatan Aset Kawasan Wisata Pulau Galang | 71 |
| Lampiran 4 Rekap Penerimaan Kawasan Wisata Pulau Galang Tahun 2019 Sampai Kuartal 3 Tahun 2021 | 72 |
| Lampiran 5 Pertanyaan Wawancara..... | 73 |
| Lampiran 6 Kartu Identitas Barang di Kawasan Wisata Galang | 75 |