

Abstrak

Manajemen pemeliharaan bangunan sekolah memiliki peran penting dalam menjaga kondisi fisik bangunan dari penyusutan yang berguna agar bangunan tetap berfungsi sebagaimana mestinya. Sehingga diperlukan proses manajemen pemeliharaan bangunan sekolah yang berkualitas. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui proses manajemen pemeliharaan bangunan sekolah dan berusaha memberikan alternatif strategi untuk mengatasi permasalahan pada manajemen pemeliharaan yang ada di SMA Negeri 1 Mejayan. Metode pengumpulan data menggunakan metode studi literatur dan studi lapangan. Analisis yang digunakan yaitu Analisis SWOT. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa dalam proses manajemen pemeliharaan yang terdiri dari perencanaan, pengorganisasian, pelaksanaan dan pengawasan secara keseluruhan sudah berjalan cukup baik. Namun, masih terdapat permasalahan pada anggaran dana dan sumber daya manusia. Berdasarkan permasalahan tersebut diberikan alternatif strategi yang bertujuan untuk mengoptimalkan anggaran dana dan peningkatan kualitas sumber daya manusia dalam manajemen pemeliharaan bangunan di SMA Negeri 1 Mejayan. Salah satu bentuk alternatif strategi yang diberikan adalah peningkatan koordinasi dan komunikasi dari manajemen pemeliharaan bangunan sekolah dengan pemerintah daerah.

Kata kunci : Bangunan, Manajemen, Pemeliharaan, , Sekolah, SMA Negeri 1 Mejayan

Abstract

School building maintenance management has an important role in maintaining the physical condition of the building from shrinking which is useful so that the building continues to function properly. So that a quality school building maintenance management process is needed. This study aims to determine the process of school building maintenance management and try to provide alternative strategies to overcome problems in maintenance management in SMA Negeri 1 Mejayan. Methods of data collection using the method of literature study and field studies. The analysis used is SWOT analysis. The results of this study indicate that the maintenance management process which consists of planning, organizing, implementing and controlling as a whole has been going quite well. However, there are still problems in the budget for funds and human resources. Based on these problems, alternative strategies are given that aim to optimize the budget and improve the quality of human resources in building maintenance management at SMA Negeri 1 Mejayan. One of the alternative forms of strategy given is to improve coordination and communication between the school building maintenance management and the local government.

Keyword : Building, Management, Maintenance, School, SMA Negeri 1 Mejayan