

DAFTAR PUSTAKA

- Appraisal Institute. (2013). *The Appraisal of Real Estate, Fourteenth Edition*. Chicago-Illinois: Library of Congress Cataloging in Publication Data.
- Badan Pusat Pengembangan dan Pembinaan Bahasa. (2022, Maret 28). *Properti*. Diambil kembali dari Kamus Besar Bahasa Indonesia (KBBI): <https://kbbi.web.id/properti>
- Badan Pusat Statistik. (2022). *Berita Resmi Statistik*. Jakarta: Badan Pusat Statistik.
- Bank Indonesia. (2022). *Perkembangan Properti Komersial*. Jakarta: Bank Indonesia.
- Basong, A., & Tagala, H. (2010). Identifikasi Faktor yang Mempengaruhi Nilai Jual Lahan dan Bangunan pada Perumahan Tipe Sederhana. *Jurnal SMARTek VOL. 8*, 251-269.
- Damodaran, A. (2002). *Investment Valuation - Tool and Techniques for Determining the Value of Any Asset*. New York: John Wiley & Sons, Inc.
- Fakultas Ekonomika dan Bisnis UGM. (2018, Oktober 1). *Manajemen Barang Milik Negara [Video]*. Diambil kembali dari YouTube: <https://youtu.be/04pE5W8ZEyQ>
- Komite Penyusun Standar Penilaian Indonesia. (2018). *Kode Etik Penilaian Indonesia dan Standar Penilaian Indonesia Edisi VII*. Jakarta: MAPPI.
- Peraturan Bupati Banyumas Nomor 89 Tahun 2020 tentang Pembentukan Kedudukan Susunan Organisasi Tugas dan Tata Kerja Unit Pelaksana Teknis pada Dinas Pemuda Olahraga Kebudayaan Dan Pariwisata Kabupaten Banyumas.
- Peraturan Daerah Kabupaten Banyumas Nomor 3 Tahun 2020 tentang Perubahan atas Peraturan Daerah Kabupaten Banyumas Nomor 20 Tahun 2011 tentang Retribusi Jasa Usaha di Kabupaten Banyumas.
- Peraturan Direktur Jenderal Kekayaan Negara Nomor 3/KN/2020 tentang Petunjuk Teknis Penilaian Properti.
- Peraturan Direktur Jenderal Kekayaan Negara Nomor 4/KN/2021 tentang Petunjuk Teknis Penilaian Sewa di Lingkungan Direktorat Jenderal Kekayaan Negara.

- Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 173/PMK.06/2020 tentang Penilaian oleh Penilai Pemerintah di Lingkungan Direktorat Jenderal Kekayaan Negara.
- Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan daerah.
- Perdana, A. E. (2021, Desember 11). *Perspektif Pengelolaan Barang Milik Daerah (BMD) Sebagai Modal Awal Pembangunan Nasional*. Dipetik Desember 15, 2021, dari djkn.kemkeu.go.id: Perspektif-Pengelolaan-Barang-Milik-Daerah-BMD-Sebagai-Modal-Awal-Pembangunan-Nasional.html
- Riyanto, E. (2020). Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Penentuan Nilai Sewa Properti untuk Penempatan Mesin Anjungan Tunai Mandiri. *Jurnal Pajak dan Keuangan Negara Vol.2, No.1*, 9-18.
- Runiawati, N. (2019). Pemanfaatan Barang Milik Daerah (Suatu pendekatan teoritis dan praktis dalam menentukan metode pemanfaatan aset). *Jurnal Manajemen Pelayanan Publik*, 45-46.
- Siregar, D. (2002). *Optimalisasi Pemberdayaan Harta Kekayaan Negara: Peran Konsultan Penilai Dalam Pemulihan Ekonomi Nasional*. Jakarta: PT Gramedia Pustaka Utama.
- KJPP Susan Widjojo dan Rekan. (2021). *Kajian Kewajaran Atas Harga Sewa Unit Ruang Kantor Gedung Sentral Senayan III di Lantai 20 dan 22*. Jakarta: KJPP Susan Widjojo dan Rekan.