

DAFTAR PUSTAKA

- Abdi, H. (29 Mei 2021). *Pengertian Analisis Menurut Para Ahli, Kenali Fungsi, Tujuan, dan Jenisnya*. <https://hot.liputan6.com/read/4569178/pengertian-analisis-menurut-para-ahli-kenali-fungsi-tujuan-dan-jenisnya>
- Ananda. (15 Maret 2022). Gramedia Blog: https://www.gramedia.com/best-seller/real-estate/#Apa_Itu_Real_Estate
- Andhika. (21 Desember 2021). *Pengertian Pasar Tradisional & Bedanya dengan Pasar Modern*. <https://ajaib.co.id/ini-pengertian-pasar-tradisional-menurut-ilmu-ekonomi/#:~:text=Ciri%20khas%20perbedaan%20pasar%20modern,daya%20untuk%20memengaruhi%20harga%20produk>.
- Arfandi SN, Basmar, E., Damanik, D., Hasyim, Mardia, Munthe, R., . . . Verlandes, Y. (2021). *Sistem Perekonomian Indonesia*. Medan: Yayasan Kita Menulis. https://books.google.co.id/books?hl=en&lr=&id=BPpWEAAQBAJ&oi=fnd&pg=PA41&dq=source:%22yayasan+kita+menulis%22+sistem+perekonomian+indonesia&ots=HAtM4O6g8T&sig=ShVSf5rQxS445sDjJIsLB13YzZo&redir_esc=y#v=onepage&q&f=false
- Arifia, D. (n.d.). *Commerical & Non Comersial Real Estate*. https://www.academia.edu/13778299/Commercial_and_Non_Commercial_Real_Estate
- Asribestari, & Setyono. (2013). Pengaruh Daya Tarik Pasar Tradisional dan Pasar Modern terhadap Preferensi Konsumen (Studi Komparasi Pasar Karangayudan Giant Superdome). 539-548. <https://ejournal3.undip.ac.id/index.php/pwk/article/view/2887>
- Aulya, W., Yuniarti, E., & Yusmiana, G. (2021). Permintaan dan Penawaran. 23. <https://osf.io/dsu2j>
- Badan Pemeriksa Keuangan Republik Indonesia. (n.d.). *Sekilas tentang Provinsi DKI Jakarta*. <https://jakarta.bpk.go.id/pemerintah-provinsi-dki-jakarta/#:~:text=Kondisi%20Umum%20Kota%20Jakarta%3A,utaranya%20Oberbatasan%20dengan%20laut%20Jawa>.
- Badan Pengawasan Keuangan dan Pembangunan. (n.d.). *Profil Ibukota*. <https://www.bpkp.go.id/dki1/konten/752/Profil-Ibukota.bpkp#:~:text=Profil%20Ibukota&text=Jakarta%20terdiri%20dari%20dataran%20rendah,106%C2%B048'%20Bujur%20Timur>.

- Badan Pusat Statistik Provinsi DKI Jakarta. (n.d.). *Registrasi Penduduk Menurut Jenis Kelamin, Rasio Jenis Kelamin dan Kabupaten/Kota Administrasi di Provinsi DKI Jakarta 2019-2021*.
<https://jakarta.bps.go.id/indicator/12/414/1/registrasi-penduduk-menurut-jenis-kelamin-rasio-jenis-kelamin-dan-kabupaten-kota-administrasi-di-provinsi-dki-jakarta.html>
- Bahri, & Rahayu. (2014). Studi Komparatif Perubahan Pendapatan Usaha Warung Tradisional Sebelum dan Sesudah Adanya Warung Retail Modern Di Kecamatan Medan Timur. *Jurnal Manajemen & Bisnis*, 151-165.
<http://jurnal.umsu.ac.id/index.php/mbisnis/article/viewFile/191/131>
- Bakar, V. L., & Pantawis, S. (2019). Pengaruh Pendapatan terhadap Permintaan Properti Komersial dan Keputusan Investasi di Kota Semarang. 8.
<https://scholar.archive.org/work/lebednet25dkjb5k576bz74a5q/access/wayback/http://jurnal.stiebankbpdjateng.ac.id/jurnal/index.php/econbank/article/download/101/120>
- Bank Indonesia. (2 Maret 2022). *Laporan Perekonomian Provinsi DKI Jakarta Februari 2022*.
<https://www.bi.go.id/id/publikasi/laporan/lpp/Pages/Laporan-Perekonomian-Provinsi-DKI-Jakarta-Februari-2022.aspx>
- Barkham, R. (2012). *Real Estate and Globalitation*. New Jersey: Wiley-Blackwell.
https://books.google.co.id/books?hl=en&lr=&id=_Tjli0Q5NN8C&oi=fnd&pg=PA1&dq=barkham+source:wiley+real+estate&ots=6NBodcr2c2&sig=eT9SIMVGe2MSpswe31rTFLe_jww&redir_esc=y#v=onepage&q=barkham%20source%3Awiley%20real%20estate&f=false
- Beraira, N., & Natzvaladze, M. (2014). Real Estate Economics. 4-6.
https://www.researchgate.net/publication/325120647_Real_estate_Economics
- Brata, I. B. (2020). Pasar Tradisional di Tengah Arus Budaya Global. 4-6.
https://web.archive.org/web/20180410092809id_/http://ojs.unmas.ac.id/index.php/JUIMA/article/viewFile/461/421
- Brett, D., & Schmitz, A. (2009). *Real Estate Market Analysis Method and Case Studies Second Edition*. Washington: Urban Land Institute.
- Darmalaksana, W. (2020). Metode Penelitian Kualitatif Studi Pustaka dan Studi Lapangan. 1. <http://digilib.uinsgd.ac.id/32855/>

- Dinas Kesehatan Kabupaten Kendal. (2022). *Pemerintah Kabupaten Kendal Tanggap Covid-19*. <https://corona.kendalkab.go.id/berita/profil/kenalan-dengan-covid-19>
- Fanning, S. F. (2014). *Market Analysis for Real Estate*. Chicago: Appraisal Institute.
- Febianti, Y. N. (2014). Permintaan dalam Ekonomi Mikro. 1-2. <http://fkip-unswagati.ac.id/ejournal/index.php/edunomic/article/view/32/31>
- Harjono, D. K. (2016). *Hukum Properti*. Jakarta: Pusat Pengembangan Hukum dan Bisnis Indonesia. <http://repository.uki.ac.id/1027/1/HUKUM%20PROPERTI.pdf>
- Hasang, I., & Nur, M. (2020). *Perekonomian Indonesia*. Malang: Ahlimedia Book. https://books.google.co.id/books?hl=en&lr=&id=JjT6DwAAQBAJ&oi=fnd&pg=PP1&dq=hasang+perekonomian+indonesia&ots=BzhONECPeE&sig=9PmlTiCPq2Vbl66cwqJJ0XuhvbY&redir_esc=y#v=onepage&q=hasang%20perekonomian%20indonesia&f=false
- Hermawati, A., Suci, R. P., & Suwarta. (2019). Pentingnya Analisis SWOT untuk Meningkatkan Kinerja SDM. 1-2. <http://www.journal.stiem.ac.id/index.php/jurman/article/view/369>
- Iqbal, M. (2007). Analisis Peran Pemangku Kepentingan dan Implementasinya dalam Pembangunan Pertanian. 10. <http://203.190.37.42/publikasi/p3263071.pdf>
- Kamus Besar Bahasa Indonesia. (n.d.). <https://kbbi.kemdikbud.go.id/entri/Properti>
- Kementrian Keuangan. (28 Oktober 2016). *Bonus Demografi, Peluang Indonesia Percepat Pembangunan Ekonomi*. <https://www.kemenkeu.go.id/publikasi/berita/bonus-demografi-peluang-indonesia-percepat-pembangunan-ekonomi/>
- Kusnadi, H. (2012). Identifikasi Faktor Dominan yang Mempengaruhi Tingkat Profitabilitas Pengembangan Proyek Trade Mall di Indonesia. 2-7. <https://jurnal.unimed.ac.id/2012/index.php/lemlit/article/download/10242/pdf>
- Lanin, I. (17 Mei 2010). WordPress: <https://ivanlanin.wordpress.com/2010/05/17/lahan-yasan/>
- Maryati, S., Netrawati, I. O., & Nuada, I. (2020). Pandemi Covid-19 dan Implikasinya pada Perekonomian NTB. 1. <http://ejurnal.binawakya.or.id/index.php/MBI/article/view/573>

- Masyhuri, M., & Utomo, S. W. (2017). Analisis Dampak Keberadaan Pasar Modern terhadap Pasar Tradisional Sleko di Kota Madiun. 2. <http://e-journal.unipma.ac.id/index.php/assets/article/view/1293>
- Merdekawati, & Nuraini. (2013). *Ekonomi : Untuk SMA/MA Kelas X*. Sidoarjo: Masmedia Buana Pustaka. https://scholar.google.com/scholar?cites=461541065981162574&as_sdt=2005&sciodt=2007&hl=en
- Nurita, D. (6 Maret 2022). *Pemerintah Naikkan Kapasitas WFO jadi 50 Persen di Wilayah PPKM Level 3*. <https://nasional.tempo.co/read/1560796/pemerintah-naikkan-kapasitas-wfo-jadi-50-persen-di-wilayah-ppkm-level-3>
- Portal Statistik Sektor Provinsi DKI Jakarta. (6 April 2020). *Penduduk Datang dan Bermukim di DKI Jakarta Maret 2020*. <https://statistik.jakarta.go.id/penduduk-datang-dan-bermukim-di-dki-jakarta-maret-2020/>
- Portal Statistik Sektor Provinsi DKI Jakarta. (18 Februari 2022). *Pertumbuhan Perekonomian DKI Jakarta tahun 2021*. <https://statistik.jakarta.go.id/pertumbuhan-perekonomian-dki-jakarta-tahun-2021/>
- Rahmawati, N., Supriyanto, M., & Swastanto, Y. (2019). Pemanfaatan Teknologi Sistem Informasi Geografi dalam Mendukung Sistem Pertahanan Objek Vital Nasional Ditinjau dari Tata Ruang Wilayah di Provinsi DKI Jakarta. 1-2. <https://jurnalprodi.idu.ac.id/index.php/TP/article/view/484>
- Sabiila, G. A. (2020). Antara Pandemi Covid-19, Kacaunya Perekonomian, dan Solusi Pemecahan. 1-2. https://books.google.co.id/books?hl=en&lr=&id=9akGEAAQBAJ&oi=fnd&pg=PA7&dq=antara+pandemi+%22covid+19%22+kacaunya+perekonomian+dan+solusi+pemecahan&ots=3YYYVR52c0&sig=FZkRrbJWwR1zXXU5Rz5M0bminxA&redir_esc=y#v=onepage&q=antara%20pandemi%20%22covid%2019%22%20kacaunya%20perekonomian%20dan%20solusi%20pemecahan&f=false
- Simanugkalit, P. (2009). *Menjadi Kaya melalui Properti*. Jakarta: Panangian School of Properti (PSP). <https://forum.detik.com/buku-menjadi-kaya-melalui-properti-by-panangian-simanungkalit-t1233371.html>

- Sinaga, P. (2004). Makalah Pasar Modern VS Pasar Tradisional. 3.
https://scholar.google.com/scholar?cites=10542997987264456466&as_sdt=2005&sciodt=2007&hl=en
- Sofia. (2022). *Dampak Covid-19 terhadap Retail Indonesia*.
<https://www.risetberbagi.com/baca/detil/426883/perdagangan/dampak-covid-19-terhadap-retail-indonesia>
- Widiyanto, R. (2009). *Indonesian Culture*. Jakarta: Elex Media Komputindo.
https://books.google.co.id/books?hl=en&lr=&id=qi0PJVZReZEC&oi=fnd&pg=PA45&dq=widiyanto+indonesian+culture&ots=uENyGqjm2U&sig=Wi1-NIm3KzvZCgVcdNuCrcOYCF8&redir_esc=y#v=onepage&q=widiyanto%20indonesian%20culture&f=false
- Zed, M. (2008). *Metode Penelitian Kepustakaan*. Jakarta: Yayasan Obor Indonesia.
https://scholar.google.com/scholar?cites=16423690593604968837&as_sdt=2005&sciodt=2007&hl=en