

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
PERSETUJUAN	ii
PERNYATAAN LULUS DARI TIM PENILAI.....	iii
PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR LAMPIRAN.....	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	4
1.3 Tujuan Penulisan	4
1.4 Ruang Lingkup Penulisan.....	4
1.5 Manfaat Penulisan	5
1.6 Sistematika Penulisan KTTA	5
BAB II LANDASAN TEORI	7
2.1 Pengertian Bangunan	7
2.2 Definisi Manajemen.....	8
2.3 Definisi Manajemen Properti.....	9
2.4 Definisi Manajemen Pemeliharaan.....	10
2.5 Konsep Pemeliharaan dan Perawatan Bangunan.....	11

BAB III PEMBAHASAN	16
3.1 Metode Pengumpulan Data.....	16
3.1.1 Studi Literatur.....	16
3.1.2 Studi Lapangan	16
3.2 Gambaran Umum Objek Penulisan	17
3.2.1 Sejarah KPPN Blitar	17
3.2.2 Tugas, Fungsi, dan Wilayah Kerja KPPN Blitar	18
3.2.3 Visi dan Misi KPPN Blitar	19
3.2.4 Struktur Organisasi KPPN Blitar.....	20
3.2.5 Gambaran Umum Bangunan KPPN Blitar	23
3.3 Pembahasan Hasil.....	25
3.3.1 Manajemen Pemeliharaan Bangunan KPPN Blitar di Masa Pandemi	25
3.3.2 Pengimplementasian Teori Manajemen Properti pada Bangunan KPPN Blitar di Masa Pandemi	27
3.3.3 Hambatan-hambatan serta Solusi Pemeliharaan Bangunan KPPN Blitar selama Pandemi	31
 BAB IV SIMPULAN	 35
 DAFTAR PUSTAKA	 37
 LAMPIRAN.....	 39
 SURAT RISET	 46
 DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	 48

DAFTAR TABEL

Tabel III.1 Rincian Beban Pemeliharaan TA 2019 dan 2018	28
Tabel III.2 Rincian Beban Pemeliharaan TA 2020 dan 2019	29
Tabel III.3 Rincian Beban Pemeliharaan TA 2021 dan 2020	29

DAFTAR GAMBAR

Gambar III.1 Struktur Organisasi KPPN Blitar	21
Gambar III.2 Lokasi KPPN Blitar.....	24
Gambar III.3 Tampak Depan Bangunan KPPN Blitar.....	24

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Transkrip Wawancara	39
Lampiran 2 Foto Ruangan	43