

DAFTAR PUSTAKA

- Appraisal Institute. (2013). *The Appraisal of Real Estate* (E. Ruzich, Ed.; 14th ed.). Appraisal Institute.
- Batubara, R. S. (2018). *Analisis Pengaruh Luast Tanah, Jarak Ke Pintu Tol dan Keberadaan Kawasan Industri Serta Jarak Ke Central Business District Terhadap Nilai Tanah (Studi Kasus Desa Muliorejo Kecamatan Sunggal Kabupaten Deli Serdang)*.
- Bukhari, S. A. R. (2021). *Sample Size Determination Using Krejcie and Morgan Table*.
- Exodus, K. (2015). *Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Nilai Tanah Dan Bangunan Di Sekitar Universitas Prima Indonesia (Unpri)*.
- F, F., Basong, A., & Tagala, H. H. (2010). *Identifikasi Faktor Yang Mempengaruhi Nilai Jual Lahan Dan Bangunan Pada Perumahan Tipe Sederhana. Jurnal SMARTek*, 8(4), 251–269.
- Fanning, S. F. (2014). *Market Analysis for Real Estate: Concepts and Applications in Valuation and Highest and Best Use* (E. Ruzich, Ed.; 2nd ed.). Appraisal Institute.
- Hidayati, W., & Harjanto, B. (2012). *Konsep Dasar Penilaian Properti* (1st ed.). BPFE.
- Idawanti, R. (2009). *Perkembangan Penggunaan Teori Lokasi dan Penerapannya di Departemen Geografi, Universitas Indonesia*.

- KPSPI. (2018). *Kode Etik Penilai Indonesia dan Standar Penilaian Indonesia* (VII). MAPPI.
- Kurniawati, T., & Mudakir, B. (2004). *Analisis Faktor-faktor yang Memengaruhi Harga Tanah Untuk Penggunaan Perumahan. Jurnal Ekonomi Pembangunan*, 5(1), 57–80.
- Mankiw, N. G., Quah, E., & Wilson, P. (2014). *Pengantar Ekonomi Mikro*. Salemba Empat.
- Oetomo, H. W. (2006). *Analisis Faktor Ruang Yang Berpengaruh Terhadap Nilai Tanah Perkotaan. Jurnal Ekonomi Pembangunan*, 11(3), 227–247.
- Prawoto, A. (2017). *Teori & Praktek Penilaian Properti* (3rd ed.). BPFE.
- Rachmani, W. I., & Hidayat, M. (2010). *Studi Penentuan Lokasi Potensial Pengembangan Pusat Perbelanjaan Di Kota Tangerang. Jurnal Planesa*, 1(1).
- Rachmawati, R. (2008). *Pengembangan Pusat Pelayanan Ekonomi di Pinggiran Kota Sebagai Alternatif Penanganan Problematik Ruang di Yogyakarta. Majalah Geografi Indonesia*, 22(1), 73–90.
- Sari, R. N. (2011). *Analisis Pola Spasial Pusat Perbelanjaan Dan Pengaruhnya Terhadap Nilai Tanah Di Kota Surakarta Tahun 2009*.
- Sigit, F. F. (2018). *Analisis Faktor-Faktor Yang Memengaruhi Nilai Properti Pada Perumahan Berkonsep Cluster (Studi Kasus Perumahan J City)*.
- Soepono, P. (1998). *Peranan Daerah Perkotaan Bagi Pembangunan Regional: Penerapan Model Thunen Yang Dimodifikasikan Di Indonesia. Jurnal Ekonomi Dan Bisnis Indonesia*, 13(2).
- Sugiyono. (2017). *Metode Penelitian Kuantitatif Kualitatif dan R&D*. Alfabeta.

- Sumargo, B. (2002). *Perkembangan Teori Sewa Tanah Dalam Perspektif Pemikiran Ekonomi. Journal The WINNERS*, 3(2), 188–195.
- Sutawijaya, A. (2004). *Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Nilai Tanah Sebagai Dasar Penilaian Nilai Jual Obyek Pajak (Njop) Pbb Di Kota Semarang. Jurnal Ekonomi Pembangunan*, 9(1), 65–78.
- Tumanken, C. H., Lakat, R. S. M., & Prijadi, R. (2021). *Model Harga Lahan di Koridor Jalan A. A. Maramis Kecamatan Mapanget Kota Manado. Jurnal Spasial*, 8(1).
- Warsito, T. (2020). BAB II Teori Lokasi. In Nurbiyanto (Ed.), *Ilmu Ekonomi Perkotaan Suatu Pengantar* (1st ed., Vol. 1). Uwais Inspirasi Indonesia.
- Warsito, T. (2020). BAB III Bagaimana Terjadinya Kota. In Nurbiyanto (Ed.), *Ilmu Ekonomi Perkotaan Suatu Pengantar* (1st ed., Vol. 1). Uwais Inspirasi Indonesia.
- Warsito, T. (2020). BAB IV Teori Sewa Lahan Kota. In Nurbiyanto (Ed.), *Ilmu Ekonomi Perkotaan Suatu Pengantar* (1st ed., Vol. 1). Uwais Inspirasi Indonesia.
- Zulkaidi, D. (2005). *Konsep Manajemen Lahan*. Kelompok Studio Urban Management.