

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
PERNYATAAN LULUS UJIAN	iii
PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	7
1.3 Tujuan Penulisan	7
1.4 Ruang Lingkup Penulisan.....	8
1.5 Manfaat Penulisan	8
1.6 Sistematika Penulisan KTTA	9
BAB II LANDASAN TEORI	11
2.1 Bentuk dan Struktur Wilayah	11
2.1.1 Unsur Pembentuk Struktur Tata Ruang Kota.....	11
2.1.2 Struktur Tata Ruang Dan Pola Pemanfaatan Ruang Kota.....	13
2.2 Pola Penggunaan Lahan.....	15
2.2.1 Munculnya Kota Monosentris.....	17
2.2.2 Hancurnya kota monosentris.....	22

BAB III PEMBAHASAN	28
3.1 Metode Pengumpulan Data	28
3.2 Gambaran Umum Objek.....	29
3.3 Bentuk dan Struktur Wilayah Kota Jambi.....	32
3.3.1 Unsur Pembentuk Struktur Tata Ruang Kota Jambi.....	32
3.3.2 Struktur Tata Ruang dan Pola Pemanfaatan Ruang Kota Jambi.....	21
3.4 Pola Penggunaan Lahan.....	29
3.4.1 Munculnya Kota Monosentris.....	30
3.4.2 Perubahan Kota Monosentris menjadi Multisentris	34
BAB IV SIMPULAN	44
DAFTAR PUSTAKA	47
LAMPIRAN.....	49
DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	50

DAFTAR TABEL

Tabel I.1 Kepadatan Penduduk Provinsi Jambi per Kabupaten/Kota	2
Tabel I.2 Kepadatan Penduduk Kota Jambi per Kecamatan.....	3
Tabel I.3 Jumlah Penduduk Miskin Kabupaten/Kota di Provinsi Jambi	5
Tabel III.1 Luas Wilayah dan Pembagian Daerah Administrasi Menurut Kecamatan di Kota Jambi Tahun 2016.....	30
Tabel III.2 Jumlah Penduduk Kota Jambi per Kecamatan.....	35
Tabel III.3 Proporsi Penduduk Kota Jambi per Kecamatan.....	36
Tabel III.4 Tarif NJOP per Kecamatan Kota Jambi.....	38
Tabel III.5 Jumlah Kendaraan Motor di Provinsi Jambi	42

DAFTAR GAMBAR

Gambar I.1 Perkembangan Area Terbangun di Kota Jambi	4
Gambar I.2 Peta Sebaran Pemukiman Kumuh di Kota Jambi	6
Gambar II.1 Penawaran Sewa dan Tata Guna Lahan Monosentris	18
Gambar II.2 Penawaran Sewa dan Pola Tata Guna Lahan Multisentris	22
Gambar III.1 Peta Pembagian Wilayah Kota Jambi Berdasarkan Kondisi Geografi	31
Gambar III.2 Peta Unsur Pembentuk Struktur Tata Ruang Kota Jambi	32
Gambar III.3 Kombinasi dan Interaksi <i>District</i> , <i>Path</i> , dan <i>Edge</i>	20
Gambar III.4 Kombinasi dan Interaksi <i>Path</i> , <i>Edge</i> , <i>District</i> , <i>Node</i> , dan <i>Landmark</i>	21
Gambar III.5 Peta Rencana Tata Ruang Kota Jambi Tahun 2013-2033.....	22
Gambar III.6 Peta Sebaran Sarana Kota Jambi.....	27
Gambar III.7 Peta Sebaran Prasarana Kota Jambi	28
Gambar III.8 Peta Pola Pemanfaatan Ruang Kota Jambi	29
Gambar III.9 Pelabuhan Jambi “Boom Batu” di Tahun 1920	30
Gambar III.10 Terminal Rawasari di tahun 2015	33
Gambar III.11 Peta Pembagian Wilayah Pemukiman.....	34
Gambar III.12 Pertokoan dan Pemukiman di Kecamatan Pasar Jambi Tahun 2019	37
Gambar III.13 Pertokoan di Kecamatan Jelutung Tahun 2022 dan Permukiman di Kecamatan Kota Baru Tahun 2022.....	38

Gambar III.14 Perumahan Baru yang Telah Dibangun dan Akan Dibangun Tahun	
2020	39

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Format Wawancara Terhadap Narasumber yang Memiliki Latar Belakang Usaha Transportasi Angkutan Kota.....	49
---	----