

DAFTAR ISI

KARYA TULIS TUGAS AKHIR	i
PERSETUJUAN KARYA TULIS TUGAS AKHIR.....	ii
PERNYATAAN LULUS DARI TIM PENILAI.....	iii
PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR/GRAFIK	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	4
1.3 Tujuan Penulisan.....	5
1.4 Ruang Lingkup Penulisan	5
1.5 Manfaat Penulisan.....	6
1.6 Sistematika Penulisan KTTA.....	6
BAB II LANDASAN TEORI	8
2.1 Definisi Pajak.....	8
2.2 Fungsi Pajak.....	9
2.3 Jenis Pajak.....	11
2.4 Pajak Daerah	12
2.5 Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2).....	13
2.6 Dasar Hukum Pengelolaan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan.....	15
2.7 Objek dan Subjek Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan	16
BAB III METODE DAN PEMBAHASAN.....	19
3.1 Metode Pengumpulan Data.....	19
3.2 Gambaran Umum Objek Penulisan.....	20
3.2.1 Gambaran Umum Kabupaten Tapanuli Utara.....	20

3.3 Pembahasan Hasil	28
3.3.1 Pengelolaan PBB-P2 di BPKPAD Kabupaten Tapanuli Utara	28
3.3.2 Target dan Realisasi Penerimaan PBB-P2 di Kabupaten Tapanuli Utara...	29
3.3.3 Kendala dalam Meningkatkan Penerimaan PBB-P2	33
3.3.4 Upaya yang Telah Dilakukan untuk Meningkatkan Penerimaan PBB-P2	36
3.3.5 Strategi yang Dapat Dilakukan untuk Meningkatkan Penerimaan PBB- P2	38
BAB IV SIMPULAN	40
4.1 Kesimpulan	40
DAFTAR PUSTAKA	43
LAMPIRAN	45
SURAT RISET	65
DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	66

DAFTAR TABEL

Tabel I. 1	Target dan Realisasi Penerimaan PBB-P2 Kabupaten Tapanuli Utara	3
Tabel III.1	Tingkat Efektivitas Penerimaan PBB-P2 Berdasarkan Target dan Realisasi DHKP.....	30
Tabel III.2	Tingkat Efektivitas Penerimaan PBB-P2 Berdasarkan SPPT Terbit dan Terbayar	32

DAFTAR GAMBAR/GRAFIK

Gambar III. 1 Peta Kabupaten Tapanuli Utara.....	21
Gambar III. 2 Struktur Organisasi BPKPAD Kabupaten Tapanuli Utara	26

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Transkrip Wawancara.....	45
Lampiran 2 Target dan Realisasi Penerimaan PBB-P2 Tahun 2016	57
Lampiran 3 Target dan Realisasi Penerimaan PBB-P2 Tahun 2017	58
Lampiran 4 Target dan Realisasi Penerimaan PBB-P2 Tahun 2018	59
Lampiran 5 Target dan Realisasi Penerimaan PBB-P2 Tahun 2019	60
Lampiran 6 Lampiran Pegawai BPKPAD	61