

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
PERNYATAAN LULUS DARI TIM PENILAI	iii
PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
BAB I	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	6
1.3 Tujuan Penulisan	7
1.4 Ruang Lingkup Penulisan	7
1.5 Manfaat Penulisan	8
1.6 Sistematika Penulisan KTTA	9
BAB II.....	11
2.1 Pengelolaan BMN	11
2.2 Pemanfaatan BMN	17
2.3 Sewa BMN berupa Tanah dan/atau Bangunan.....	20
2.4 Pengamanan dan Pemeliharaan Sewa BMN	23
2.5 Penatausahaan Sewa BMN.....	24
2.6 Pengawasan dan Pengendalian Sewa BMN	25
BAB III	27
3.1 Metode Pengumpulan Data	27
3.2 Gambaran Umum Objek Penulisan.....	29
3.2.1 Gambaran Umum KPPN Padang Sidempuan.....	29
3.2.2 Pengelolaan BMN di KPPN Padang Sidempuan.....	34
3.2.3 Pemanfaatan BMN di KPPN Padang Sidempuan.....	35
3.2.4 Proses Sewa BMN di KPPN Padang Sidempuan	36
3.3 Pembahasan Hasil.....	38

3.3.1	Evaluasi Implementasi Pemanfaatan BMN atas Sewa Tanah dan/atau Bangunan pada KPPN Padang Sidempuan di Masa Pandemi Covid-19 Tahun Anggaran 2020-2021	39
3.3.2	Kendala yang Dihadapi dalam Implementasi Pemanfaatan BMN atas Sewa Tanah dan/atau Bangunan pada KPPN Padang Sidempuan di Masa Pandemi Covid-19 Tahun Anggaran 2020-2021	54
3.3.3	Upaya Penyelesaian Kendala dalam Implementasi Pemanfaatan BMN atas Sewa Tanah dan/atau Bangunan pada KPPN Padang Sidempuan di Masa Pandemi Covid-19 Tahun Anggaran 2020-2021	57
BAB IV		60
4.1	Simpulan.....	60
4.2	Saran.....	62
DAFTAR PUSTAKA		63
LAMPIRAN.....		66
SURAT RISET		86
DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....		87

DAFTAR TABEL

Tabel III.1 Jumlah Persetujuan Pemanfaatan BMN pada KPPN Padang Sidempuan Tahun Anggaran 2020 dan 2021	36
---	----

DAFTAR GAMBAR

Gambar III.1 Struktur Organisasi KPPN Padang Sidempuan.....	33
---	----

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Surat Usulan dari Penyewa.....	66
Lampiran 2 Nota Dinas Usulan Persetujuan ke KPKNL Padang Sidempuan	68
Lampiran 3 Surat Persetujuan Sewa oleh KPKNL Padang Sidempuan	69
Lampiran 4 Surat Penyampaian Persetujuan Sewa atas Kesediaan Menerima Besaran Sewa	72
Lampiran 5 Surat Pernyataan Menerima Besaran Sewa dari Calon Penyewa.....	73
Lampiran 6 Surat Keterangan Kebenaran Fotokopi Dokumen Usulan BMN dan Surat Persetujuan Sewa	74
Lampiran 7 Nota Dinas Permohonan Penetapan SK kepada Kepala Biro Manajemen BMN.....	75
Lampiran 8 Surat Perjanjian Sewa.....	76
Lampiran 9 Nota Dinas Laporan Pelaksanaan Sewa	77
Lampiran 10 LAKIN KPPN Padang Sidempuan Tahun 2020 dan 2021	78
Lampiran 11 Transkrip Wawancara.....	79