

Abstrak

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui kesesuaian pemanfaatan Barang Milik Negara (BMN) berupa sewa tanah dan/atau bangunan pada Kantor Pelayanan Perbendaharaan Negara (KPPN) Padang Sidempuan di masa pandemi Covid-19 dengan ketentuan dan peraturan yang berlaku terkait pemanfaatan BMN, kendala dan upaya yang dilakukan oleh KPPN Padang Sidempuan dalam pelaksanaan pemanfaatan BMN. Kebijakan relaksasi BMN yang dilakukan pemerintah ternyata masih belum mampu memaksimalkan pemanfaatan BMN. Faktanya, masih terdapat beberapa kendala dalam pelaksanaannya mengingat pendapatan Penerimaan Negara Bukan Pajak (PNBP) yang dihasilkan cukup kecil. Penelitian ini merupakan penelitian deskriptif kualitatif dimana data yang digunakan dalam penelitian adalah data primer dan data sekunder. Hasil penelitian menunjukkan bahwa KPPN Padang Sidempuan selaku Pengguna Barang telah melaksanakan pemanfaatan BMN dengan baik sesuai dengan ketentuan yang berlaku begitu juga dengan upaya atas kendala yang dihadapi KPPN Padang Sidempuan.

Kata kunci: Covid-19, Kantor Pelayanan Perbendaharaan Negara, Pemanfaatan Barang Milik Negara, Pengguna Barang, Tanah dan/atau Bangunan

Abstract

This research aims to know the utilization of state property in the form of land and/or building leases at the office of state treasury during the Covid-19 pandemic in Padang Sidempuan to find out whether the utilization is in accordance with the provisions of the applicable regulations in regulating the utilization of state property, obstacles and solutions made by the state treasury office in the implementation of state property utilization. The relaxation policy of state property made by the government apparently is still not able to maximize its utilization. In fact, there are some obstacles in its implementation considering the non-tax state revenue is quite small. This research is a qualitative descriptive study with the data used in this study are primary data and secondary data. The results of this research indicate that the office of state treasury in Padang Sidempuan as the goods users has carried out the utilization of state property well according to the relevant regulations as well as the solutions to obstacles faced by office of state treasury in Padang Sidempuan.

Keywords: Covid-19, Good User, Land and/or Building Leases, State Treasury Office, Utilization of State Property