

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
PERNYATAAN LULUS DARI TIM PENILAI .....	iii
PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
KATA PENGANTAR .....	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR .....	x
DAFTAR LAMPIRAN .....	xi
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	7
1.3 Tujuan Penulisan .....	7
1.4 Ruang Lingkup Penulisan.....	7
1.5 Manfaat Penulisan .....	8
1.6 Sistematika Penulisan.....	9
<b>BAB II LANDASAN TEORI .....</b>	<b>11</b>
2.1 Konsep dan Dasar Hukum Kerjasama Pemerintah dan Badan Usaha..	11
2.2 Konsep Dasar <i>Project Development Facility</i> .....	17
2.3 Mekanisme Pengajuan <i>Project Development Facility</i> .....	20
2.3.1 Tahapan Pengajuan <i>Project Development Facility</i> Berdasarkan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 73 Tahun 2018.....	21
2.3.2 Tahapan Pengajuan <i>Project Development Facility</i> Berdasarkan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 180 Tahun 2020.....	24
<b>BAB III METODE DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>27</b>
3.1 Metode Penelitian .....	27
3.1.1 Jenis Penelitian .....	27
3.1.2 Sumber Data .....	28
3.1.3 Metode Pengumpulan .....	29
3.1.4 Teknik Analisis Data .....	30
3.2 Gambaran Umum Objek Penulisan .....	32

3.2.1	Gambaran Umum Dinas Pekerjaan Umum, Perumahan, dan Energi Sumber Daya Alam Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta .....	32
3.2.2	Gambaran Umum Direktorat Jenderal Pengelolaan Pembiayaan dan Risiko.....	36
3.2.3	Deskripsi Dukungan Pemerintah— <i>Project Development Facility</i> pada Proyek KPBU SPAM Regional Kamijoro .....	41
3.3	Pembahasan Hasil .....	46
3.3.1	Tinjauan atas Proses Bisnis Pengajuan <i>Project Development Facility</i> pada Proyek SPAM Regional Kamijoro.....	46
3.3.2	Tinjauan atas Pengalokasian dan Perhitungan Anggaran <i>Project Development Facility</i> pada Proyek SPAM Regional Kamijoro .....	55
3.3.3	Tinjauan atas Permasalahan dan Solusi terkait Pengajuan Dukungan Pemerintah— <i>Project Development Facility</i> pada Proyek SPAM Regional Kamijoro.....	63
BAB IV SIMPULAN.....		68
DAFTAR PUSTAKA .....		72
LAMPIRAN.....		76
SURAT RISET .....		88
DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....		90

## DAFTAR TABEL

Tabel I.1 Perbedaan Skema KPBU dengan Pengadaan Konvensional .....	14
Tabel III.1 Rincian Anggaran <i>Project Development Facility</i> .....	56

## DAFTAR GAMBAR

Gambar I.1 Proporsi Pelanggan dan Penyaluran Air Bersih PDAM Tahun 2019...	5
Gambar II.1 Tahapan KPBU .....	16
Gambar II.2 Skema Fasilitas PDF melalui Penugasan Khusus BUMN.....	19
Gambar II.3 Proses Pengajuan PDF pada Proyek Prioritas Nasional .....	20
Gambar III.1 Struktur Organisasi Dinas PUP-ESDM Provinsi DIY .....	36
Gambar III.2 Sejarah DJPPR .....	37
Gambar III.3 Struktur Organisasi DJPPR .....	39
Gambar III.4 Struktur Organisasi Direktorat PDPPI .....	41
Gambar III.5 Proses Pengajuan PDF pada Proyek SPAM Regional Kamijoro....	54
Gambar III.6 Rincian Perubahan Anggaran Biaya Pelaksanaan Penugasan.....	60
Gambar III.7 Formula <i>Opportunity Return</i> Proyek SPAM Regional Kamijoro...	61
Gambar III.8 Formula <i>Net Incentive</i> Proyek SPAM Regional Kamijoro .....	62
Gambar III.9 Diagram Tulang Ikan Masalah Proyek SPAM Regional Kamijoro..	64

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Penyempurnaan PMK PDF terkait Pengajuan Fasilitas PDF.....	76
Lampiran 2 Dokumen Penyiapan Proyek SPAM Regional Kamijoro.....	78
Lampiran 3 Kesepakatan Induk Proyek SPAM Regional Kamijoro .....	78
Lampiran 4 Keputusan Menteri Keuangan Penugasan Khusus kepada BUMN...	80
Lampiran 5 Perjanjian Penugasan.....	81
Lampiran 6 Hasil Keluaran Proyek SPAM Regional Kamijoro .....	82
Lampiran 7 Pedoman Wawancara Pegawai Dinas PUP-ESDM Provinsi DIY ....	84
Lampiran 8 Pedoman Wawancara Pegawai Direktorat PDPPI.....	86