

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
PERNYATAAN LULUS DARI TIM PENILAI .....	iii
PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
KATA PENGANTAR .....	v
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR GAMBAR .....	x
DAFTAR LAMPIRAN .....	xi
BAB I.....	1
PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	5
1.3 Tujuan Penelitian .....	5
1.4 Ruang Lingkup Penulisan .....	6
1.5 Manfaat Penulisan.....	6
1.6 Sistematika Penulisan .....	7
BAB II LANDASAN TEORI .....	9
2.1 Pengelolaan Barang Milik Negara .....	9
2.2 Pemanfaatan Barang Milik Negara .....	13
2.3 Sewa Barang Milik Negara.....	15
BAB III METODE DAN PEMBAHASAN.....	20
3.1 Metode Pengumpulan Data.....	20
3.1.1 Studi Pustaka.....	20
3.1.2 Observasi.....	21
3.1.3 Wawancara.....	21
3.2 Gambaran Umum Kantor Pelayanan Perbendaharaan Negara Tebing Tinggi .....	22
3.2.1 Sejarah Singkat KPPN Tebing Tinggi .....	22
3.2.2 Struktur Organisasi KPPN Tebing Tinggi .....	23
3.2.3 Tugas dan Fungsi KPPN Tebing Tinggi .....	25
3.2.4 Visi dan Misi KPPN Tebing Tinggi.....	26
3.3 Pembahasan Hasil .....	27

3.3.1 Evaluasi Proses Pelaksanaan Pemanfaatan BMN Berupa Sewa Tanah dan/atau Bangunan di Masa Pandemi Covid-19 pada KPPN Tebing Tinggi .....	27
3.3.2 Identifikasi Kendala yang dihadapi dalam Rangka Pemanfaatan BMN Berupa Sewa Tanah dan/atau Bangunan di Masa Pandemi Covid-19 pada KPPN Tebing Tinggi.....	35
3.3.3 Identifikasi Solusi yang diberikan Terhadap Kendala yang dihadapi dalam Rangka Pemanfaatan BMN Berupa Sewa Tanah dan/atau Bangunan di Masa Pandemi Covid-19.....	37
 BAB IV SIMPULAN .....	 39
DAFTAR PUSTAKA .....	42
LAMPIRAN.....	45
SURAT RISET .....	67
DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	70

## **DAFTAR GAMBAR**

Gambar III. 1 KPPN Tebing Tinggi.....	22
Gambar III. 2 Struktur Organisasi KPPN Tebing Tinggi .....	25

## **DAFTAR LAMPIRAN**

Lampiran 1 Transkrip Wawancara.....	45
Lampiran 2 Surat Permohonan Penyewa .....	49
Lampiran 3 Surat Persetujuan Sewa.....	53
Lampiran 4 Surat Keputusan Penetapan Status Penggunaan BMN.....	56
Lampiran 5 Bukti Pembuatan Tagihan PNBK.....	59
Lampiran 6 Bukti Setor ke Rekening Kas Umum Negara .....	60
Lampiran 7 Surat Perjanjian antara KPPN Tebing Tinggi dengan PT BRI Cab. Tebing Tinggi.....	61