

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
PERNYATAAN LULUS DARI TIM PENILAI.....	iii
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiv
ABSTRAK	xvi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah	5
1.3 Tujuan Penelitian.....	5
1.4 Ruang Lingkup Penulisan.....	6
1.5 Manfaat Penulisan	6
1.6 Sistematika Penulisan.....	8
BAB II LANDASAN TEORI.....	10
2.1 Laporan Keuangan.....	10
2.2 Analisis Laporan Keuangan	13
2.3 Rasio Keuangan.....	16
2.4 Valuasi.....	23
2.5 Discounted Dividends Model.....	26
2.6 Prospektif.....	29
BAB III METODE DAN PEMBAHASAN.....	37
3.1 Metode Pengumpulan Data	37
3.2 Gambaran Umum PT Ace Hardware Indonesia Tbk	38
3.2.1 Sejarah Singkat Perusahaan	38
3.2.2 Visi Misi Perusahaan	39
3.2.3 Kegiatan Operasional Perusahaan	39
3.3 Pembahasan Hasil.....	40
BAB IV SIMPULAN.....	77

DAFTAR PUSTAKA	81
LAMPIRAN	85
DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	112

DAFTAR TABEL

Tabel III.1 <i>Current Ratio</i> Tahun 2019 dan 2020 (dalam ribuan rupiah)	40
Tabel III.2 <i>Acid-Test Ratio</i> Tahun 2019 dan 2020 (dalam ribuan rupiah).....	41
Tabel III.3 <i>Cash Ratio</i> Tahun 2019 dan 2020 (dalam ribuan rupiah).....	42
Tabel III.4 <i>Cash Turnover Ratio</i> Tahun 2019 dan 2020 (dalam ribuan rupiah) ...	42
Tabel III.5 <i>Inventory Turnover Ratio</i> Tahun 2019 dan 2020 (dalam ribuan rupiah)	43
Tabel III.6 <i>Debt Ratio</i> Tahun 2019 dan 2020 (dalam ribuan rupiah)	44
Tabel III.7 <i>Debt to Equity Ratio</i> Tahun 2019 dan 2020 (dalam ribuan rupiah)....	45
Tabel III.8 <i>Times Interest Earned Ratio</i> Tahun 2019 dan 2020 (dalam ribuan rupiah)	46
Tabel III.9 <i>Long Term Debt to Equity Ratio</i> Tahun 2019 dan 2020 (dalam ribuan rupiah)	47
Tabel III.10 <i>Gross Profit Margin Ratio</i> Tahun 2019 dan 2020 (dalam ribuan rupiah)	48
Tabel III.11 <i>Net Profit Margin Ratio</i> Tahun 2019 dan 2020 (dalam ribuan rupiah)	49
Tabel III.12 <i>Operating Profit Margin Ratio</i> Tahun 2019 dan 2020 (dalam ribuan rupiah)	50
Tabel III.13 <i>Operating Return On Asset</i> Tahun 2019 dan 2020 (dalam ribuan rupiah)	51

Tabel III.14 <i>Return On Equity</i> Tahun 2019 dan 2020 (dalam ribuan rupiah).....	51
Tabel III.15 <i>Current Ratio</i> Tahun 2019 dan 2020 Perusahaan Sejenis.....	52
Tabel III.16 <i>Acid-test Ratio</i> Tahun 2019 dan 2020 Perusahaan Sejenis	53
Tabel III. 17 <i>Cash Ratio</i> Tahun 2019 dan 2020 Perusahaan Sejenis	54
Tabel III. 18 <i>Cash Turnover Ratio</i> Tahun 2019 dan 2020 Perusahaan Sejenis	55
Tabel III.19 <i>Inventory Turnover Ratio</i> Tahun 2019 dan 2020 Perusahaan Sejenis	56
Tabel III.20 <i>Debt Ratio</i> Tahun 2019 dan 2020 Perusahaan Sejenis	57
Tabel III.21 <i>Debt to Equity Ratio</i> Tahun 2019 dan 2020 Perusahaan Sejenis.....	58
Tabel III.22 <i>Times Interest Earned Ratio</i> Tahun 2019 dan 2020 Perusahaan Sejenis	59
Tabel III.23 <i>Long Term Debt to Equity Ratio</i> Tahun 2019 dan 2020 Perusahaan Sejenis	60
Tabel III.24 <i>Gross Profit Margin Ratio</i> Tahun 2019 dan 2020 Perusahaan Sejenis	61
Tabel III.25 <i>Net Profit Margin Ratio</i> Tahun 2019 dan 2020 Perusahaan Sejenis	62
Tabel III.26 <i>Operating Profit Margin Ratio</i> Tahun 2019 dan 2020 Perusahaan Sejenis	63

Tabel III.27 <i>Operating Return on Asset</i> Tahun 2019 dan 2020 Perusahaan Sejenis	64
Tabel III. 28 <i>Return on Equity</i> Tahun 2019 dan 2020 Perusahaan Sejenis.....	65
Tabel III.29 Estimasi Tingkat Pertumbuhan Dividen Tahun 2021 s.d. 2024	67
Tabel III. 30 Perhitungan Present Value Dividen Tahun 2021 s.d. 2024	68

DAFTAR GAMBAR

Gambar III. 1 Profitabilitas Per Segmen Usaha	39
Gambar III.2 Proporsi Jumlah Modal Tahun 2018 s.d. 2020 (dalam ribuan rupiah)	66

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Struktur Organisasi Perusahaan.....	85
Lampiran 2 <i>Current Ratio</i> HERO dan MAPI Tahun 2019 dan 2020 (dalam ribuan rupiah)	86
Lampiran 3 <i>Acid-test Ratio</i> HERO dan MAPI Tahun 2019 dan 2020 (dalam ribuan rupiah).....	86
Lampiran 4 <i>Cash Ratio</i> HERO dan MAPI Tahun 2019 dan 2020 (dalam ribuan rupiah)	87
Lampiran 5 <i>Cash Turnover Ratio</i> HERO dan MAPI Tahun 2019 dan 2020 (dalam ribuan rupiah).....	87
Lampiran 6 <i>Inventory Turnover Ratio</i> HERO dan MAPI Tahun 2019 dan 2020 (dalam ribuan rupiah).....	88
Lampiran 7 <i>Debt Ratio</i> HERO dan MAPI Tahun 2019 dan 2020 (dalam ribuan rupiah)	88
Lampiran 8 <i>Debt to Equity Ratio</i> HERO dan MAPI Tahun 2019 dan 2020 (dalam ribuan rupiah).....	89
Lampiran 9 <i>Times Interest Earned Ratio</i> HERO dan MAPI Tahun 2019 dan 2020 (dalam ribuan rupiah).....	89
Lampiran 10 <i>Long Term Debt to Equity Ratio</i> HERO dan MAPI Tahun 2019 dan 2020 (dalam ribuan rupiah).....	90
Lampiran 11 <i>Gross Profit Margin Ratio</i> HERO dan MAPI Tahun 2019 dan 2020 (dalam ribuan rupiah).....	90
Lampiran 12 <i>Net Profit Margin Ratio</i> HERO dan MAPI Tahun 2019 dan 2020 (dalam ribuan rupiah).....	91
Lampiran 13 <i>Operating Profit Margin Ratio</i> HERO dan MAPI Tahun 2019 dan 2020 (dalam ribuan rupiah).....	91
Lampiran 14 <i>Operating Return on Asset</i> HERO dan MAPI Tahun 2019 dan 2020 (dalam ribuan rupiah).....	92

Lampiran 15 <i>Return on Equity</i> HERO dan MAPI Tahun 2019 dan 2020 (dalam ribuan rupiah).....	92
Lampiran 16 Laporan Keuangan PT Ace Hardware Indonesia Tbk 2018 s.d. 2020	93
Lampiran 17 Laporan Keuangan PT Hero Supermarket Tbk 2019 s.d. 2020.....	97
Lampiran 18 Laporan Keuangan PT Mitra Adiperkasa Tbk 2019 s.d. 2020	102
Lampiran 19 <i>Growth</i> Akun PT Ace Hardware Indonesia Tbk Tahun 2019 s.d. 2020.....	107
Lampiran 20 <i>Growth</i> Akun PT Hero Supermarket Tbk Tahun 2019 s.d. 2020..	108
Lampiran 21 <i>Growth</i> Akun PT Mitra Adiperkasa Tbk Tahun 2019 s.d. 2020 ...	109
Lampiran 22 <i>Cost of Equity</i> PT Ace Hardware Indonesia Tbk Tahun 2018 s.d. 2020.....	109
Lampiran 23 <i>Cost of Debt</i> PT Ace Hardware Indonesia Tbk Tahun 2018 s.d. 2020	110
Lampiran 24 <i>Estimasi</i> PT Ace Hardware Indonesia Tbk Tahun 2021 s.d. 2024	110
Lampiran 25 Nilai Intrinsik PT Ace Hardware Indonesia Tbk Tahun 2020.....	111