

DAFTAR PUSTAKA

- Direktorat Jenderal Kekayaan Negara. (2014). *Keputusan Direktur Jenderal Kekayaan Negara Nomor /KN/2014 Tentang Pedoman Teknis Penilaian Jembatan*.
- Fani, L. (2019). Pemanfaatan Agregat Sungai Wanggar Kabupaten Nabire Sebagai Bahan Campuran AC-WC dan AC-BC. *Paulus Civil Engineering Journal*, 1(2), 27–36.
- Galaty, F., Allaway, W., & Kyle, R. (2002). *Study Guide for Modern Real Estate Practice*. Dearborn Real Estate.
- Ikatan Akuntan Indonesia. (2013). *ED PSAK 68* (Issue 1).
- Jorczak, T. A. (2016). The Cost Approach and Hotel Valuation: A Classic Solution to a Modern Problem. *Journal of Property Tax Assessment & Administration*, 13(2), 35–49.
- Kementerian Keuangan. (2016). *Peraturan Menteri Keuangan Nomor 181/PMK.06/2016 Tentang Penatausahaan Barang Milik Negara*. 1–794.
- Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat. (2015). *Surat Edaran Menteri PU 07/SE/M/2015 Tentang Pedoman Persyaratan Umum Perencanaan Jembatan*.
- Kementerian Pekerjaan Umum Perumahan. (2018). *Surat Edaran Menteri PUPR 02/SE/M/2018 Tahun 2018 tentang Pedoman Bahan Konstruksi Bangunan dan Rekayasa Sipil*.
- Komite Penyusun Standar Penilaian Indonesia. (2018). *Kode Etik Penilaian*

- Indonesia dan Standar Penilaian Indonesia Edisi VII*. Masyarakat Profesi Penilai Indonesia (MAPPI).
- Lonteng, F. O., Kaseke, O. H., Manoppo, M. R. E., & Palenewen, S. C. N. (2019). Kajian Pengaruh Fluktuasi Gradasi Terhadap Penggunaan Kadar Semen Pada Campuran *Cement Treated Base* (CTB). *Jurnal Sipil Statik*, 7(5).
- Nazir, M. (2003). Metode Penelitian. Ghalia Indonesia Jakarta. *Bahasa Indonesia*.
- Pemerintah Republik Indonesia. (2004). *Undang-Undang Nomor 38 Tahun 2004 Tentang Jalan*.
- Prasetyo, K. A. (2020). Evaluasi Atas Akurasi Teknik Estimasi Penyusutan Nilai Bangunan Dalam Pendekatan Biaya Untuk Penilaian Properti. *Simposium Nasional Keuangan Negara*, 2(1), 163–177.
- Rusyadi, S. (2014). Pengaruh Mutu Beton Terhadap Kuat Lekat Antara Beton Dan Baja Tulangan. *Rekayasa Teknik Sipil*, 3(3/rekat/14).
- Sugiyono, M. (2008). Penelitian Kuantitatif Kualitatif dan R&D. *Bandung: Alfabeta*.
- Sujono, B. (2011). Penilaian Asset Dalam Sektor Properti. *Modul*, 11(1), 37–40.
- Zaini, M. (2018). Analisis Optimalisasi Tinggi Fokus (f) Pelengkung Pada Perencanaan Jembatan Lengkung Tipe Lantai Atas (*Arch Bridge Deck Type*). *Rekayasa Teknik Sipil*, 2(2/Rekat/18).
- Zed, M. (2004). *Metode peneletian kepustakaan*. Yayasan Obor Indonesia.