

Abstrak

Tinjauan ini bertujuan untuk memberikan gambaran mengenai kondisi pengelolaan aset properti berupa tanah dan/atau bangunan eks Badan Penyehatan Perbankan Nasional (BPPN) khususnya yang dikelola oleh KPKNL Jakarta V. Dalam melakukan peninjauan ini, penulis menggunakan metode observasi dengan mengamati proses pengelolaan aset eks BPPN oleh KPKNL Jakarta V, selain itu penulis juga menggunakan metode wawancara dengan mewawancarai seorang pegawai di seksi Pengelolaan Keuangan Negara, serta menggunakan metode studi kepustakaan yang bersumber pada Peraturan Menteri Keuangan Nomor 154/PMK.06/2020 tentang Pengelolaan Aset Eks Badan Penyehatan Perbankan Nasional oleh Menteri Keuangan. Hasil tinjauan menunjukkan bahwa pengelolaan aset properti eks BPPN yang dikelola oleh KPKNL Jakarta V telah sesuai dengan ketentuan yang berlaku meskipun masih terdapat sejumlah kekurangan dalam kegiatan pelaporan dan pengamanan asetnya. Tinjauan ini juga disertai dengan data-data lampiran seperti data waker dan daftar aset eks BPPN yang dikelola oleh waker tersebut yang berguna dalam menyajikan informasi yang diharapkan dapat membantu penelitian-penelitian selanjutnya.

Kata kunci: Badan Penyehatan Perbankan Nasional (BPPN), pengelolaan, pelaporan, pengamanan

Abstract

This review aims to provide an overview of the condition of property asset management in the form of land and/or buildings of the former National Bank Restructuring Agency (IBRA), especially those managed by KPKNL Jakarta V. In conducting this review, the author uses the observation method by observing the process of managing assets of former IBRA by KPKNL Jakarta V, besides that the author also uses the interview method by interviewing an employee in the State Financial Management section, as well as using the literature study method sourced from the Minister of Finance Regulation Number 154/PMK.06/2020 concerning Asset Management of the Ex-National Bank Restructuring Agency by the Minister Finance. The results of the review show that the management of ex-IBRA property assets managed by KPKNL Jakarta V has complied with the applicable regulations, although there are still a number of shortcomings in reporting activities and securing assets. This review is also accompanied by attached data such as waker data and a list of ex-IBRA assets managed by the waker which are useful in presenting information that is expected to assist future research.

Keywords: National Bank Restructuring Agency (IBRA), management, reporting, security