

DAFTAR PUSTAKA

- Adiratma, I. G. (2022). Eksplorasi Biaya Non Fisik Pada Tahap Penilaian Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum Berdasarkan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 19 Tahun 2021 Tentang Penyelenggaraan Pengadaan Tanah. *Public Inspiration: Jurnal Administrasi Publik*, 7(2), 67–73. <https://doi.org/10.22225/pi.7.2.2022.67-73>
- Braun, V., & Clarke, V. (2006). *Using thematic analysis in psychology*. <http://dx.doi.org/10.1191/1478088706qp063oa>
- Dhika, A. (2019, January 30). *Kebijakan Pemerintah dalam Bidang Ekonomi*. <https://sukasada.bulelengkab.go.id/informasi/detail/artikel/kebijakan-pemerintah-dalam-bidang-ekonomi-59>
- Dirgawinata, V. C. (2020). *Penetapan Cost Per Unit Jasa Sewa Kamar Indekos Dengan Metode Full Cost (Studi Kasus pada Salah Satu Usaha Rumah Indekos Baru di Kota Bekasi)*. UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA.
- Ehrenberg, G. Ronald, Smith, & S. Robert. (2003). *Modern Labor Economics: Theory and Public Policy* (8th ed.). . Pearson Education, Inc.
- Firmansyah, R., & Latif, A. (2020, July 11). *Kumparan Stop CPNS*. <https://kumparan.com/kumparanbisnis/pemerintah-setop-penerimaan-cpns-hingga-5-tahun-pemda-tak-setuju-1tmVBW3dDyj/full>
- Gruber, J. (2018). *Public Finance & Public Policy* (5th ed.).
- Gulo, C. (2019). *Analisis Faktor yang Dipertimbangkan dalam Pemilihan Tempat Tinggal Sementara (Tempat Kost dan Kontrak Rumah) Pada Mahasiswa*

Universitas

HKBP

Nommensen.

<https://repository.uhn.ac.id/handle/123456789/3024>

Jannah, F. (2018). *Analisis Pengaruh Lokasi dan Harga Terhadap Keputusan Mahasiswa Dalam Memilih Tempat Indekos (Studi Kasus Mahasiswa S1 Universitas Islam Negeri Walisongo Semarang)* [Skripsi]. UNIVERSITAS ISLAM NEGERI WALISONGO .

KBBI Indekos. (n.d.). Retrieved November 13, 2023, from <https://kbbi.web.id/indekos>

Lugina, M., Indartik, I., & Aulia Pribadi, M. (2019). Economic Valuation of Mangrove Ecosystems and Their Contribution to Household Income: Case Studies at Pemogan, Tuban, and Kutawaru Villages. *Jurnal Penelitian Sosial Dan Ekonomi Kehutanan*, 16(3), 197–210. <https://doi.org/10.20886/jpsek.2019.16.3.197-210>

Masyarakat Asosisasi Penilai Publik Indonesia. (2018). *KEPI & SPI, Kode Etik Penilai Indonesia dan Standar Penilaian Indonesia. Edisi VII - 2018. Dilengkapi Pedoman Penilaian Indonesia (PPI)*. (8th ed.).

Nawawi, H. (2001). *Manajemen Sumber Daya Manusia* (4th ed.). Gajah Mada University.

OCBC. (2022, September 29). *Real Estate: Bedanya dengan Properti dan Cara Investasi*. OCBC. <https://www.ocbc.id/id/article/2022/09/29/real-estate-adalah>

Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 173 /PMK.06/2020
Tentang Penilaian Oleh Penilai Pemerintah Di Lingkungan Direktorat Jenderal
Kekayaan Negara (2020).

Purnomo, H. (2023, April 13). *IDX Permintaan Kos*.
<https://www.idxchannel.com/economics/peluang-bisnis-bagus-permintaan-kos-kosan-tumbuh-subur-di-daerah-ini>

Quickonomics Externalities. (2020, June 26). <https://quickonomics.com/positive-externalities-vs-negative-externalities/>

Rosyda. (2021, December 10). *Pengertian, Manfaat dan Tujuan Bisnis yang Perlu Kamu Ketahui*. <https://www.gramedia.com/literasi/tujuan-bisnis/>

Salavou, H. E. (2015). Competitive Strategies and Their Shift to The Future. *European Business Review*, 27(1), 80–99. <https://doi.org/10.1108/EBR-04-2013-0073>

Samosir, P., Rajagukguk, W., & Ratnawati. (2021). *Dasar-Dasar Statistika Inferensi Dalam Penelitian* (1st ed.). Pusat Penerbitan dan Pencetakan Buku Perguruan Tinggi.
<http://repository.uki.ac.id/8820/1/DasarDasarStatistikaInferensi.pdf>

Schwermer, S. (2012). *Economic Valuation Methods : Annex A to “Economic Valuation of Environmental Damage – Methodological Convention 2.0 for Estimates of Environmental Costs”* (I 1.4). German Federal Environment Agency (UBA) Press Office.

Simanjuntak, R. (2015). *Faktor-faktor yang mempengaruhi kebijakan ekonomi makro di Indonesia*. PT. Nagakusuma Media Kreatif.

- Sorenson T, Davidson M, & White M. (2012). When Can A Breach of Contract Be a Tort and What Difference Does it Make? *American Bar Association CLE Seminar*.
- Sugiyono. (2018). *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif dan R&D* (24th ed.). Alfabeta.
- Tafriji Biswan, A. (2022, October 21). *Cost Benefit and Analysis (Analisis Biaya dan Manfaat)*. Kemenkeu Learning Center.
<https://klc2.kemenkeu.go.id/kms/knowledge/cost-benefit-and-analysis-analisis-biaya-dan-manfaat-58381283/detail/>
- Triono, D. (2017). *Penilaian Ganti Kerugian Tanah Untuk Kepentingan umum Berdasarkan Standar Penilaian Indonesia 2015*. 1(2).
- UNDRR *Economic Loss*. (n.d.). Retrieved November 13, 2023, from <https://www.undrr.org/terminology/economic-loss>
- Uzma, S. H., Singh, J. P., & Kumar, N. (2010). Discounted cash flow and its implication on intangible valuation. *Global Business Review*, 11(3), 365–377.
<https://doi.org/10.1177/097215091001100304>
- Varian, H. R. (2010). *Intermediate microeconomics: a modern approach* (8th ed.). Norton & Co.
- Wibawa, E. G. (2021). *Big Data-Driven Analytics Tren Pasar Indeks untuk Penentuan Penyediaan Fasilitas Indeks: Model Regresi Logistik Multinomial* [S2 Thesis]. Universitas Atma Jaya Yogyakarta.