

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku Akademik dan Jurnal

- Adam, H., Wang, H. ., Fauziah, M. ., & Suhadi, O. . (2023). PPP as a Creative Financing Innovation in The Financing of Makassar Parepare Railway Infrastructure. *International Journal of Business and Applied Economics*, 2(3), 419–436. <https://doi.org/10.55927/ijbae.v2i3.4265>
- Astuti, Erin. (2021). *Analisis Faktor Penentu Keberhasilan Keterlibatan Pemangku Kepentingan dalam Proyek Blended Finance di Indonesia*. Skripsi Politeknik Keuangan Negara STAN.
- Campbell, J.D., Jardine, A.K.S., & McGlynn, J. (Eds.). (2010). *Asset Management Excellence: Optimizing Equipment Life-Cycle Decisions*, Second Edition (2nd ed.). CRC Press. <https://doi.org/10.1201/b10361>
- Darwis, S. J., Banowati, E., & Husain, F. (2021, November). The Impact of Makassar-Parepare Railroad Development towards the Community of Soppeng Riaja District, Barru Regency. In *6th International Conference on Science, Education and Technology (ISET 2020)* (pp. 252-256). Atlantis Press.
- Giglio, Joseph M., John H. Friar, dan William F. Crittenden. 2018. “Integrating lifecycle asset management in the public sector.” *Business Horizons* 61 (4): 511–19. <https://doi.org/10.1016/j.bushor.2018.03.005>
- Grigg, N. S. (2010). *Infrastructure Finance: The Business of Infrastructure for a Sustainable Future*. Hoboken, NJ: Wiley
- Habibie, Y.R. (2017). Analisis Risiko Waktu dan Biaya pada Proyek Konstruksi Jalur Kereta Api Rute Makassar-Parepare. Tesis-RC 142501. Program Magister, Bidang Keahlian Manajemen Proyek Konstruksi Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan ITS.
- Handayani, D. & Surachman, E. N. (2020). Conceptual Framework for Blended Financing Scheme: Public-Private Partnership and Indonesia Sovereign Sukuk. *Public Sector Accountants and Quantum Leap: How Far We Can Survive in Industrial Revolution 4.0?*, 105-109.
- Handayani, D., Surachman, E. N., Suhendra, M., Prabowo, S., Kurniawati, L., Dinarjito, A., & IIGF Institute. (2022). *Pengelolaan Keuangan Negara dalam Penyediaan Infrastruktur Publik*. PT Penjaminan Infrastruktur Indonesia (Persero).
- Hanis, M.H., Trigunarsyah, B., & Susilawati, C. (2010). The significant of public asset management framework application for Indonesian local governments: Opportunities and challenges.

- Hastings, Nicholas Anthony John. 2015. *Physical Asset Management: With an Introduction to ISO55000*. 2 ed. Switzerland: Springer International Publishing. <https://doi.org/10.1007/978-3-319-14777-2>.
- Hizbaron, D.R., Muthohar, I., Malkhamah, S. (2022). Risk-Based interurban Makassar-Parepare railway development, Indonesia, Transportation Research Interdisciplinary Perspectives, Volume 13, ISSN 2590-1982, <https://doi.org/10.1016/j.trip.2022.100541>.
- Khaliq, N. (2021). Faktor – Faktor Yang Mempengaruhi Keterlambatan Pekerjaan Konstruksi Pada Pembangunan Jalur KA Lintas Makassar – Parepare, (Studi Kasus: Pembangunan Jalur KA KM 32+600 S/D Km 36+600 Paket Ct 407 Antara Maros – Barru (Myc 2018 -2020). Tugas Akhir Jurusan Sipil Fakultas Teknik. Universitas Bosowa Makassar.
- Kusuma, M. E., & Muta'ali, L. (2019). Hubungan Pembangunan Infrastruktur dan Perkembangan Ekonomi Wilayah Indonesia. *Jurnal Bumi Indonesia*, 8(3).
- Küblböck, K. & Grohs, H. (2019). Blended Finance and its potential for development cooperation. ÖFSE Briefing Paper, No. 21, Austrian Foundation for Development Research (ÖFSE), Vienna.
- Mahmood, M. N., Subas Prasad Dhakal, Kerry Brown, Robyn Keast dan Anna Wiewiora. (2014). Asset management policies and guidelines of different states in Australia: A comparative analysis. *Journal of Facilities Management* 12 (3) 286-302. <https://doi.org/10.1108/JFM-03-2013-0017>
- Mankiw, N. Gregory. (2016). *Macroeconomics*. New York :Worth Publishers
- Manzilati, A. (2017). *Metodologi Penelitian Kualitatif: Paradigma, Metode, dan Aplikasi*. Universitas Brawijaya Press.
- Miles, M. B., Huberman, A. M., & Saldaña, J. (2014). *Qualitative data analysis: A methods sourcebook (Third edition.)*. SAGE Publications, Inc.
- Mukhtaromin. (2023). *Akuntansi Perjanjian Konsesi Jasa-Pemberi Konsesi*. Balai Diklat Keuangan Pontianak.
- Neuman, J.E., & Price, J.C. (2009). *Adapting to Climate Change: The Public Policy Response Public Infrastructure*. An Initiative of the Climate Policy program at RFF.
- Patu, A. S. P. A., & Akhmadi, M. H. (2021). Evaluasi Penyiapan Proyek Kerjasama Pemerintah Dengan Badan Usaha (KPBU) Kereta Api Makassar-Parepare. *Jurnal Kebijakan Pembangunan*, 16(2), 221-235. DOI: <https://doi.org/10.47441/jkp.v16i2.200>
- Picot, Arnold & Florio, Massimo & Grove, Nico & Kranz, Johann (ed.). (2016). *"The Economics of Infrastructure Provisioning: The Changing Role of the State,"* MIT Press Books, The MIT Press, edition 1, volume 1, number 0262029650, February.

- Poole, E. Toohey, C. Harris, P (2014). *Public Infrastructure: A Framework for Decision-Making*. Conference Volume
- Prihandoko, H. (2017). Percepatan Pembangunan Infrastruktur dan Penambahan Utang Luar Negeri Pemerintah: Potensi Manfaat vs Potensi Risiko. *Indonesian Treasury Review: Jurnal Perbendaharaan, Keuangan Negara Dan Kebijakan Publik*, 2(4), 1-14. <https://doi.org/https://doi.org/10.33105/itrev.v2i4.41>
- PT PII (2023). KPBU di Indonesia: Acuan Alokasi Risiko 2023. PT Penjaminan Infrastruktur Indonesia (Persero).
- Putri, ES & Wisudanto (2017). *Struktur Pembiayaan Pembangunan Infrastruktur di Indonesia Penunjang Pertumbuhan Ekonomi*. IPTEK Journal of Proceedings Series. <http://dx.doi.org/10.12962/j23546026.y2017i5.3136>
- Rahman, H.Z., Berawi, M.A., Susantono, B., Miraj, P., Petroceany, J.S., Maya, R., (2018). *Investigation of an Operation And Maintenance Framework in the Railway Industry: A Case Study of the Makassar-Parepare*. International Journal of Technology. Volume 9(3), pp.549-557
- Sarosa, S. (2021). *Analisis Data Penelitian Kualitatif*. Penerbit PT Kanisius.
- Saunders, M.N.K., Lewis, P. and Thornhill, A. (2019) *Research Methods for Business Students*. 8th Edition, Pearson, New York
- Sekaran, U. and Bougie, R. (2016) *Research Methods for Business: A Skill-Building Approach*. 7th Edition, Wiley & Sons, West Sussex.
- Sierra-Escalante, K. & Lauridsen, M. (2018). *Blended Finance : A Stepping Stone to Creating Markets*, International Finance Corporation, Washington, DC. United States of America. Retrieved from <https://policycommons.net/artifacts/1274310/blended-finance/1860383/> on 16 Nov 2023. CID: 20.500.12592/xm73qx.
- Simanjuntak, M.R., & Munizar, R. (2017). Preliminary Study of Optimization Model of Local Government Infrastructure Asset Management to Improving the Sustainable Development Performance. International journal of scientific and research publications, 7.
- Suharyadi, E., & Cangara, H. (2015). Hambatan Komunikasi Dalam Proses Ganti Kerugian Tanah Pelebaran Jalan Trans Sulawesi Poros Makassar-Parepare Di Kabupaten Pangkep. Jurnal Ilmu dan Teknologi Peternakan, 161-171.
- Suprayitno, H., & Soemitro, R. A. A. (2018). Preliminary Reflexion on Basic Principle of Infrastructure Asset Management. Jurnal Manajemen Aset Infrastruktur & Fasilitas, 2(1).
- Suprayitno, H., & Soemitro, R. A. A. (2019). Reflection on basic view of public infrastructure for infrastructure asset management in Indonesia. Jurnal Manajemen Aset Infrastruktur & Fasilitas, 3.

- Surachman, E.N., Hermawan, R.P., Handayani, D. and Astuti, E. (2023), *"Evaluation of Sovereign Sukuk as a government financing instrument with stakeholder theory: a moving forward policy from Indonesia's experience"*, Journal of Islamic Accounting and Business Research, Vol. 14 No. 2, pp. 315-338. <https://doi.org/10.1108/JIABR-03-2022-0066>
- Surachman, E.N. (2022). Salindia Mata Kuliah Manajemen Aset Infrastruktur: Alternatif Pembiayaan Infrastruktur Melalui Skema Kerjasama Pemerintah dengan Badan Usaha (KPBU).
- Sukmoro, E., Sulistiyono, A., & Karjoko, L. (2019). Restructuration of Public Service Obligation (PSO), Infrastructure Maintenance and operation (IMO), Track Access Charge (TAC) on pt. Kereta Api indonesia (Persero) based on Justice. *Proceedings of the 3rd International Conference on Globalization of Law and Local Wisdom (ICGLOW 2019)*. <https://doi.org/10.2991/icglow-19.2019.55>
- Torrise, Gianpiero, (2009). *Public infrastructure: definition, classification and measurement issues*," MPRA Paper 12990, University Library of Munich, Germany.
- Transport for NSW. (2021). Asset Management Framework Version 4.
- Too, E. G. (2010). A framework for strategic infrastructure asset management. Definitions, concepts and scope of engineering asset management, 31-62.
- Wanta, D., Felita, A., Noviantoro, R. (2022). Blended Finance: Konsep & Penerapan di Indonesia. EKOMBIS REVIEW: Jurnal Ilmiah Ekonomi Dan Bisnis, 10(S1). DOI: <https://doi.org/10.37676/ekombis.v10iS1>.
- Yuniati, D. & Halim, A. (2019). Analisis Pengelolaan Aset Tetap Dengan Pendekatan Asset Life Cycle Management Pada Pemerintah Kota Surakarta. Accounting and Business Information Systems Journal ABIS Vol 7, No 4 <https://doi.org/10.22146/abis.v7i4.58857>

B. Peraturan Perundang-Undangan

- Kementerian Keuangan. (2020). Peraturan Menteri Keuangan Nomor 115/PMK.06/2020 Tentang Pemanfaatan Barang Milik Negara
- Kementerian Keuangan. (2023). Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 62 Tahun 2023 tentang Perencanaan Anggaran, Pelaksanaan Anggaran, serta Akuntansi dan Pelaporan Keuangan
- Kementerian Keuangan. (2023). Peraturan Menteri Keuangan Nomor 138 Tahun 2023 tentang Tata Cara Pengelolaan Pembiayaan Proyek melalui Penerbitan Surat Berharga Syariah Negara
- Kementerian Perhubungan (2011). Peraturan Menteri Perhubungan Nomor 43 Tahun 2011 tentang Rencana Induk Perkeretaapian Nasional

- Republik Indonesia. (2007). Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2007 tentang Perkeretaapian
- Republik Indonesia. (2008). Undang-Undang Nomor 19 Tahun 2008 tentang Surat Berharga Syariah Negara
- Republik Indonesia. (2022). Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2022 tentang Hubungan Keuangan antara Pemerintah Pusat dan Pemerintahan Daerah
- Republik Indonesia (2011). Peraturan Presiden Nomor 55 Tahun 2011 tentang Rencana Tata Ruang Kawasan Perkotaan Makassar, Maros, Sungguminasa, dan Takalar
- Republik Indonesia. (2011). Peraturan Pemerintah Nomor 56 Tahun 2011 tentang Pembiayaan Proyek melalui Penerbitan Surat Berharga Syariah Negara
- Republik Indonesia. (2020). Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah
- Republik Indonesia. (2015). Peraturan Presiden Nomor 38 Tahun 2015 tentang Kerja Sama Pemerintah dengan Badan Usaha.
- Republik Indonesia. (2017). Peraturan Presiden Nomor 59 Tahun 2017 tentang Pelaksanaan Pencapaian Tujuan Pembangunan Berkelanjutan.
- Republik Indonesia. (2016). Peraturan Presiden Nomor 3 Tahun 2016 tentang Percepatan Pelaksanaan Proyek Strategis Nasional
- Republik Indonesia. (2021). Peraturan Presiden Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah

C. Sumber dari internet

- CNBC Indonesia. (2021). Dana Cair, Proyek Kereta Api Pertama di Sulawesi Dilanjut! <https://www.cnbcindonesia.com/news/20210608134349-4-251431/dana-cair-proyek-kereta-api-pertama-di-sulawesi-dilanjut>
- Detik, Detik Finance. (2015). Pemasangan Pertama Rel Kereta Trans Sulawesi Dimulai Hari Ini <https://finance.detik.com/berita-ekonomi-bisnis/d-3070260/pemasangan-pertama-rel-kereta-trans-sulawesi-dimulai-hari-ini>.
- Jimmy. (2023). Sedang Trending, Mengenal Lebih Dalam Proyek Kereta Api Makassar-Parepare. <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kanwil-sulseltrabar/baca-berita/31473/Sedang-Trending-Mengenal-Lebih-Dalam-Proyek-Kereta-API-Makassar-Parepare.html>
- IIF. (2023) Ringkasan Proyek Infrastruktur Kereta Api Makassar-Parepare <https://iif.co.id/id/ringkasan-project/proyek-infrastruktur-kereta-api-makassar-parepare/>
- IFC. (2021). *Using Blended Concessional Finance to Invest in Challenging Markets*. Diakses pada 26 Juli 2023 melalui situs

- <https://www.ifc.org/content/dam/ifc/doc/mgrt/ifc-blendedfinance-fin-092021.pdf>
- IMD. (2023). IMD World Competitiveness Booklet 2023. ISBN-13 978-2-940485-63-5 ISSN 1026-2628. Database: <https://worldcompetitiveness.imd.org/>
- Kemenko Perekonomian (2021). Siaran Pers Menteri Koordinator Bidang Perekonomian Nomor HM.4.6/150/SET.M.EKON.3/06/2021 <https://www.ekon.go.id/publikasi/detail/3080/pemerintah-tetap-berkomitmen-jalankan-pembangunan-berkelanjutan-di-tengah-pandemi>
- Kemenhub (2014). Berita DJKA. Hari Ini, Groundbreaking Pembangunan Kereta Api Lintas Makassar-Parepare. <https://dephub.go.id/post/read/hari-ini-groundbreaking-pembangunan-kereta-api-lintas-makassar-parepare-63130>
- Kemenhub. (2023). Berita Umum Biro KIP. Presiden Resmikan Pengoperasian Kereta Api Pertama di Sulawesi. <https://dephub.go.id/post/read/presiden-resmikan-pengoperasian-kereta-api-pertama-di-sulawesi>
- KemenpanRB. (2023). Melalui Penjaminan PT PII Kementerian Keuangan Dukung Proyek KA Makassar-Parepare Kereta Pertama di Sulawesi <https://www.menpan.go.id/site/berita-terkini/berita-daerah/melalui-penjaminan-pt-pii-kementerian-keuangan-dukung-proyek-ka-makassar-parepare-kereta-pertama-di-sulawesi>
- Kompas. (2023). Rp 147 Miliar Dianggarkan untuk Angkutan Perintis Kereta Api. <https://www.kompas.id/baca/ekonomi/2023/03/02/rp-147-miliar-dianggarkan-untuk-angkutan-perintis-kereta-api>
- Kompas. (2023). Simak Tarif Terbaru Kereta Api Makassar-Parepare Per 1 Juni 2023. <https://money.kompas.com/read/2023/05/31/190000626/simak-tarif-terbaru-kereta-api-makassar-parepare-per-1-juni-2023?page=all>.
- KPBU Kemenkeu (n.d.) Tahapan KPBU. <https://kpbu.kemenkeu.go.id/read/18-15/pjpk/pelaksanaan-kpbu/tahapan-kpbu>
- KPBU Kemenkeu (n.d.) Skema KPBU. <https://kpbu.kemenkeu.go.id/read/34-23/pjpk/skema-kpbu>
- KPPIP (2019). Progres Pembangunan Jalur Kereta Api Makassar – Parepare <https://kppip.go.id/uncategorized/progres-pembangunan-jalur-kereta-api-makassar-parepare/>
- LMAN. (2021). LMAN Setujui 21 Milyar Rupiah untuk Lahan Jalur KA Makassar-Parepare. <https://lman.kemenkeu.go.id/berita/lman-setujui-21-milyar-rupiah-untuk-lahan-jalur-ka-makassar-parepare.html?id=52>
- OECD. (2023). *Blended Finance*. Diakses pada 25 Juli 2023 melalui situs <https://www.oecd.org/dac/financing-sustainable-development/blended-finance-principles/>

- The Blended Finance Task Force. (2017). *Better World Better Finance*. London. Diakses pada 5 September 2023 melalui situs <https://www.blendedfinance.earth/better-finance-better-world>
- Wibowo, R. (2021). *Strategi Pembangunan Infrastruktur di Masa Pandemi COVID-19*. Diakses pada 26 Juli 2023 melalui situs https://simantu.pu.go.id/personal/img-post/199304162019032012/post/20210901200935__F__STRATEGI_PEMBANGUNAN_INFRASTRUKTUR_DI_MASA_PANDEMI_COVID19.pdf
- Wibowo, Farid A. (n.d.) *Meningkatkan Kualitas APBN dengan Skema KPBU*. <https://kpbu.kemenkeu.go.id/read/67-208/umum/kajian-opini-publik/meningkatkan-kualitas-apbn-dengan-skema-kpbu>
- Sefiani, A. (2020). Pemanfaatan Barang Milik Negara (BMN) Berskema Kerja Sama Penyediaan Infrastruktur (KSPI). <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kanwil-lampungbengkulu/baca-artikel/13487/Pemanfaatan-Barang-Milik-Negara-BMN-Berskema-Kerja-Sama-Penyediaan-Infrastruktur-KSPI.html>
- SDGs PBB (n.d.) <https://sdgs.un.org/goals>
- SDGs Bappenas (n.d.) <https://sdgs.bappenas.go.id/faqs2/#:~:text=SDGs%20diharapkan%20untuk%20dimulai%20pada,awal%20dari%20akhir%20tahun%202030>
- Sosmed BPKA Sulsel (n.d.). Instagram BPKA Sulsel <https://www.instagram.com/bpkasulsel/>