

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
PERNYATAAN LULUS DARI TIM PENILAI.....	iii
PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
KATA PENGANTAR .....	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR LAMPIRAN.....	x
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	1
1.3 Tujuan Penulisan.....	2
1.4 Ruang Lingkup Penulisan .....	2
1.5 Manfaat Penulisan .....	3
1.6 Sistematika Penulisan KTTA .....	3
BAB II LANDASAN TEORI .....	5
2.1 Pengelolaan Kekayaan Negara.....	5
2.2 Pengelolaan Barang Milik Negara .....	5
2.3 Pemanfaatan Barang Milik Negara .....	8
2.4 Pelaksanaan Sewa Barang Milik Negara .....	9
2.5 Pelaksanaan Pinjam Pakai barang Milik Negara .....	12
2.6 Pelaksanaan Penggunaan Sementara Barang Milik Negara.....	15
BAB III PEMBAHASAN .....	18
3.1 Metode Pengumpulan Data .....	18
3.2 Gambaran Umum Objek Penulisan.....	20
3.2.1 Gambaran Umum DJKN.....	20
3.2.2 Gambaran Umum KPKNL Pekanbaru.....	22
3.2.3 Gambaran Umum Balai Diklat Keuangan Pekanbaru .....	24
3.3 Pembahasan.....	25
3.3.1 Tinjauan Pelaksanaan Optimalisasi Berupa Sewa Gedung dan Asrama Balai Diklat Keuangan Pekanbaru pada Tahun 2019 .....	25
3.3.2 Tinjauan Permasalahan dalam Proses Pelaksanaan Optimalisasi Gedung dan Asrama Balai Diklat Keuangan Pekanbaru .....	28

3.3.3 Tinjauan Pemecahan Masalah dalam Rangka Optimalisasi Gedung dan Asrama Balai Diklat Keuangan Pekanbaru.....	30
BAB IV SIMPULAN .....	32
DAFTAR PUSTAKA .....	34
LAMPIRAN .....	36
SURAT RISET .....	70
DAFTAR RIWAYAT HIDUP .....	74

## DAFTAR TABEL

Tabel 1 Nilai Perolehan BMN BDK Pekanbaru .....	25
Tabel 2 Nilai Usulan Sewa.....	26
Tabel 3 Hasil Survey Gedung dan Asrama BDK Pekanbaru.....	26
Tabel 4 Hasil Penilaian (Usulan Tarif) .....	27

## **DAFTAR LAMPIRAN**

Lampiran 1. Surat Permohonan Persetujuan/ Penetapan Jenis dan Tarif Pemanfaatan BMN di Lingkungan BDK Pekanbaru .....	36
Lampiran 2. Surat Tugas Nomor ST-673/WKN.03/KNL.03/2020.....	38
Lampiran 3. Nota Dinas Nomor ND-246/WKN.03/KNL.0303/2020.....	39
Lampiran 4. Nota Dinas Nomor ND-60/WKN.03/KNL.0302/2020.....	40
Lampiran 5. Nota Dinas Nomor ND-324/BPP.02/2020 .....	41
Lampiran 6. Penetapan Status Penggunaan Gedung Bangunan pada BDK Pekanbaru .....	66