

## DAFTAR ISI

|   |      |
|---|------|
| HALAMAN JUDUL .....   | i    |
| HALAMAN PERSETUJUAN.....  | ii   |
| PERNYATAAN LULUS DARI TIM PENILAI.....  | iii  |
| PERNYATAAN KEASLIAN .....   | iv   |
| KATA PENGANTAR .....  | v    |
| DAFTAR ISI.....   | viii |
| DAFTAR GAMBAR .....   | x    |
| DAFTAR LAMPIRAN.....  | xi   |
| <br>  |      |
| BAB I PENDAHULUAN.....  | 1    |
| 1.1 Latar Belakang .....  | 1    |
| 1.2 Rumusan Masalah.....  | 3    |
| 1.3 Tujuan Penelitian .....   | 3    |
| 1.4 Ruang Lingkup Penulisan.....  | 3    |
| 1.5 Manfaat Penulisan.....  | 4    |
| 1.6 Sistematika Penulisan .....   | 4    |
| <br>  |      |
| BAB II LANDASAN TEORI.....  | 6    |
| 2.1 Manajemen Aset Publik.....  | 6    |
| 2.2 Pengelolaan Barang Milik Negara .....   | 6    |
| 2.3 Pemanfaatan Barang Milik Negara.....  | 8    |
| 2.4 Ketentuan Umum Sewa .....   | 9    |
| 2.5 Tata Cara Sewa .....  | 10   |
| <br>  |      |
| BAB III METODE DAN PEMBAHASAN .....   | 13   |
| 3.1 Metode Pengumpulan Data.....  | 13   |
| 3.1.1 Studi Kepustakaan .....   | 13   |
| 3.1.2 Studi Lapangan .....  | 14   |
| 3.2 Gambaran Umum Objek Penulisan .....   | 14   |
| 3.2.1 Profil KPKNL Yogyakarta .....   | 14   |
| 3.2.2 Visi, Misi, dan Moto KPKNL Yogyakarta .....   | 16   |
| 3.2.3 Kedudukan, Tugas, dan Fungsi KPKNL Yogyakarta.....  | 17   |
| 3.2.4 Struktur Organisasi KPKNL Yogyakarta .....  | 19   |
| 3.3 Pembahasan Hasil .....  | 21   |
| 3.3.1 Kesesuaian Pelaksanaan Pemanfaatan BMN Berupa Sewa pada<br>KPKNL Yogyakarta dengan Peraturan yang Berlaku ..... | 21   |

|   |    |
|---|----|
| 3.3.2 Kendala dalam Pemanfaatan Berupa Sewa Terhadap BMN pada KPKNL Yogyakarta..... | 23 |
| 3.3.3 Solusi Mengatasi Permasalahan.....  | 25 |
| BAB IV SIMPULAN.....  | 28 |
| DAFTAR PUSTAKA .....  | 29 |
| LAMPIRAN.....   | 32 |
| SURAT RISET .....   | 55 |
| DAFTAR RIWAYAT HIDUP .....  | 58 |