

DAFTAR PUSTAKA

- Adisaputra, L., Indrayani, R., & Utomo, C. (2021). *Analisis Highest and Best Use (HBU) pada Lahan ji Jalan Gatot Subroto Kota Tangerang* (Vol. 10). Institut Teknologi Sepuluh Nopember (ITS).
- Akmaluddin, & Utomo, C. (2013). *Analisis Highest and Best Use pada Lahan Jl. Gubeng Raya No. 54 Surabaya*. Institut Teknologi Sepuluh Nopember (ITS).
- Budi, F. P., & Putra, I. N. D. P. (2021). *Analisis Highest And Best Use Pada Lahan Kosong di Kawasan Perumahan Samudra Residence Brondong Lamongan*. Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jawa Timur.
- Hidayati, W., & Harjanto, B. (2003). *Konsep Dasar Penilaian Properti*. BPFE, Yogyakarta.
- Kyle, R.C., & Baird, F.M. (1991). *Property management, Fourth Edition, Real Estate Education Company, Chicago*
- Masyarakat Profesi Penilai Indonesia. (2018). *Kode Etik Penilai Indonesia & Standar Penilaian Indonesia Edisi VII-2018*. Sekretariat MAPPI
- Nainggolan, N. L. A. (2020). *Analisis Highest & Best Use (HBU) Dalam Pengoptimalisasi Pemanfaatan Lahan Kosong Pada Wilayah Sekitar Bandar Udara Internasional Kualanamu Kab. Deli Serdang*. Universitas Sumatera Utara.
- Prawoto, A. (2017). *Teori dan Praktek Penilaian Properti*. BPFE.
- Santoso, B. (2009). *Sukses Berinvestasi Tanah, Rumah, dan Properti Komersial*. PT. Elex Media Komputindo.

Syahfardyn, W. E., & Sulistyarso, H. (2013). *Analisis HBU dalam Penentuan pemanfaatan Lahan Kosong Kawasan Segitiga Koridor Lingkar Timur Sidoarjo* (Vol. 2). Institut Teknologi Sepuluh Nopember (ITS).

Wijaya, A. (2008). *Prinsip Penggunaan Tertinggi dan Terbaik Untuk Menentukan Jenis dan Pemanfaatan Lahan Pasar*. Jurnal Institut Teknologi Sepuluh November. Surabaya.

PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN

Pemerintah Kota Tangerang. (2007). *Peraturan Daerah Kota Tangerang Nomor 7 Tentang Rencana Detail Tata Ruang Kecamatan Periuk*. Pemerintah Kota Tangerang.

Pemerintah Kota Tangerang. (2012). *Peraturan Daerah Kota Tangerang Nomor 6 Tentang Rencana Detail Tata Ruang Wilayah Kota Tangerang*. Pemerintah Kota Tangerang.

TAUTAN DARING

Pages.stern.nyu.edu (2022). Betas by sector. Diakses pada 12 Mei 2022, dari https://pages.stern.nyu.edu/~adamodar/New_Home_Page/datafile/Betas.html

Pages.stern.nyu.edu (2022). Country Default Spreads and Risk Premiums. Diakses pada 12 Mei 2022, dari https://pages.stern.nyu.edu/~adamodar/New_Home_Page/datafile/ctryprem.html

bi.go.id (2022). Perkembangan Properti Komersial (PPKOM). Diakses pada 12 Mei 2022, dari

https://www.bi.go.id/id/publikasi/laporan/Documents/PPKom_Triwulan_IV_2021.pdf

bi.go.id (2022). Survei Harga Properti Residensial. Diakses pada 12 Mei 2022, dari https://www.bi.go.id/id/publikasi/laporan/Documents/SHPR_Tw.IV_2021.pdf