

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
PERNYATAAN LULUS DARI TIM PENILAI.....	iii
PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR LAMPIRAN.....	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	3
1.3 Tujuan Penelitian.....	3
1.4 Ruang Lingkup Penulisan.....	4
1.5 Manfaat Penulisan.....	4
1.6 Sistematika Penulisan.....	5
BAB II LANDASAN TEORI.....	7
2.1.1 Analisis Lingkungan Industri dan Strategi Bisnis.....	10
2.1.2 Analisis Akuntansi.....	11
2.1.3 Analisis Keuangan.....	14
2.1.3.1 Analisis Profitabilitas.....	15
2.1.3.2 Analisis Arus Kas.....	15
2.1.3.3 Analisis Risiko.....	15
2.1.3.4 Analisis Prospektif.....	16
2.2 Discounted Cash Flow.....	16
2.3 Dividen Discounted Model.....	17
2.4 Price/Earnings (P/E) Ratio.....	18
2.5 Nilai Intrinsik dan Keputusan Investasi.....	19
BAB III METODE DAN PEMBAHASAN.....	20
3.1 Metode Pengumpulan Data.....	20
3.2 Gambaran Umum PT UltraJaya Milk Industry Tbk.....	21
3.2.1 Sejarah Singkat.....	21
3.2.2 Gambaran Umum Saham PT UltraJaya Milk Industry.....	24

3.3 Pembahasan Hasil.....	24
3.3.1 Analisis Lingkungan Industri dan Strategi Bisnis	24
3.3.2 Analisis Akuntansi	37
3.3.3 Analisis Keuangan.....	42
3.3.4 Analisis Prospektif	54
BAB IV SIMPULAN	63
BAB V Bibliografi	66
LAMPIRAN.....	68
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	80

DAFTAR TABEL

Tabel III. 1 Variabel Perhitungan Biaya Modal Ekuitas.....	58
Tabel III. 2 Perhitungan WACC.....	60
Tabel III. 3 Data Perhitungan Perusahaan Pesaing.....	61
Tabel III. 4 Perhitungan P/E Masing-masing Perusahaan.....	61
Tabel III. 5 Perbandingan Nilai Intrinsik dan Harga Saham	62

DAFTAR GAMBAR

Gambar II. 1 Komponen Proses Analisis Bisnis.....	9
Gambar III. 1 Data Historis Penjualan Tahun 2010-2020.....	25
Gambar III. 2 Produk Susu Favorit di Indonesia	30
Gambar III.3 Current Rasio ULTJ dan Rata-Rata Industri.....	43
Gambar III.4 Quick Ratia ULTJ dan Raya-Rata Industri.....	44
Gambar III. 5 Debt to Equity ULTJ dan Rata-Rata Industry	45
Gambar III. 6 Debt to Aset ULTJ dan Rata-Rata Industri.....	46
Gambar III. 7 Gross Profit Margin ULTJ dan Rata-Rata Industri	47
Gambar III. 8 Operating Profit Margin ULTJ dan Rata-Rata Industri.....	48
Gambar III. 9 Net Profit Margin ULTJ dan Rata-Rata Industri.....	49
Gambar III. 10 Return On Equity ULTJ dan Rata-Rata Industri.....	50
Gambar III. 11 Return On Asset ULTJ dan Rata-Rata Industri	51
Gambar III. 12 Perhitungan DDM.....	59
Gambar III. 13 Perhitungan DCF	60

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Jenis Produk yang Diproduksi PT UltraJaya Milk Industry..	68
Lampiran 2 Laporan Posisi Keuangan Periode 2020-2021	69
Lampiran 3 Laporan Posisi Keuangan Periode 2019-2020	71
Lampiran 4 Laporan Laba Rugi Periode 2020-2021	73
Lampiran 5 Laporan Laba Rugi Periode 2019-2020.....	74
Lampiran 6 Laporan Arus Kas Periode 2020-2021	75
Lampiran 7 Perhitungan Forecast Laporan Keuangan (dalam jutaan).....	76
Lampiran 8 Perhitungan Rasio Keuangan	77