

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menentukan strategi berinvestasi saham sebagai dasar dalam pengambilan keputusan investasi. Penentuan nilai intrinsik saham dan penilaian kinerja keuangan perusahaan dapat digunakan sebagai tolak ukur dalam keputusan membeli, menjual atau mempertahankan saham tersebut. Jenis penelitian ini adalah penelitian deskriptif dengan pendekatan kuantitatif. Objek penelitian ini adalah PT Wijaya Karya (Persero) Tbk. Hasil penelitian menunjukkan bahwa dari analisis industri dan strategi bisnis terlihat bahwa terdapat prospek yang baik dan menguntungkan pada industri jasa konstruksi khususnya pada sub sektor konstruksi yang dilakukan oleh PT Wijaya Karya (Persero) Tbk dari analisis akuntansi tidak terdapat bendera merah bagi PT Wijaya Karya (Persero) Tbk. Kinerja keuangan PT Wijaya Karya (Persero) Tbk cukup sehat melihat hasil perhitungan analisis laporan keuangan, terutama pada tingkat pengembalian (pendapatan), seperti pengembalian ekuitas dan pengembalian aset, yang lebih tinggi dari rata-rata industrinya. Untuk mendapatkan nilai intrinsik saham PT Wijaya Karya (Persero) Tbk digunakan metode penilaian pendapatan abnormal, hasilnya kondisi saham PT Wijaya Karya (Persero) Tbk adalah *overvalued*, yang mana harga pasar saham PT Wijaya Karya (Persero) Tbk lebih besar dibandingkan dengan nilai intrinsik saham PT Wijaya Karya (Persero) Tbk sehingga keputusan investasi menggunakan metode pendapatan abnormal ini ialah menjual saham.

Kata kunci: strategi berinvestasi, nilai intrinsik, kinerja keuangan, tingkat kesehatan, keputusan investasi saham.

ABSTRACT

This study aims to determine the strategy of investing in stocks as a basis for making investment decisions. Determining the intrinsic value of shares and evaluating the company's financial performance can be used as a benchmark in the decision to buy, sell or maintain the shares. This type of research is descriptive research with a quantitative approach. The object of this research is PT Wijaya Karya (Persero) Tbk. The results of the study show that from the analysis of the industry and business strategy, it can be seen that there are good and profitable prospects in the construction service industry, especially in the construction sub-sector carried out by PT Wijaya Karya (Persero) Tbk from the accounting analysis there are no red flags for PT Wijaya Karya (Persero) Tbk. The financial performance of PT Wijaya Karya (Persero) Tbk quite healthy to see the results of the calculation of financial statement analysis, especially on the rate of return (income), such as return on equity and return on assets, which are higher than the industry average. To get the intrinsic value of shares of PT Wijaya Karya (Persero) Tbk used discounted abnormal earning method, the result is the condition of the shares of PT Wijaya Karya (Persero) Tbk is overvalued, which is the stock market price of PT Wijaya Karya (Persero) Tbk greater than the intrinsic value of shares of PT Wijaya Karya (Persero) Tbk so the investment decision using discounted abnormal earning method is to sell shares.

Keywords: investment strategy, intrinsic value, financial performance, soundness level, stock investment decisions.