

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
PERNYATAAN LULUS.....	iii
PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
KATA PENGANTAR .....	v
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR .....	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
ABSTRAK.....	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	4
1.3 Tujuan Penulisan .....	5
1.4 Ruang Lingkup.....	5
1.5 Manfaat Penulisan .....	6
1.6 Sistematika Penulisan KTTA .....	6
BAB II LANDASAN TEORI.....	8
2.1 Konsepsi Aset Tetap Daerah .....	8
2.1.1 Pengertian Aset Tetap .....	8
2.1.2 Jenis Aset Tetap Daerah.....	9
2.2 Konsepsi Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah.....	10
2.2.1 Pengertian Pengelolaan Barang Milik Daerah .....	10
2.2.2 Pejabat Pengelolaan Barang Milik Daerah.....	11
2.2.3 Pengertian Pemanfaatan Barang Milik Daerah .....	12
BAB III METODE DAN PEMBAHASAN.....	17
3.1 Metode Pengumpulan Data .....	17
3.1.1 Metode Wawancara.....	17
3.1.2 Studi Kepustakaan.....	17
3.1.3 Observasi .....	18
3.2 Gambaran Umum Objek Penelitian .....	18
3.2.1 Profil, Visi, dan Misi BPKAD Kota Tangerang Selatan.....	18

3.2.2 Kedudukan, Susunan Organisasi serta Tugas dan Fungsi.....	19
3.2.3 Pemanfaatan Aset Tetap Daerah Kota Tangerang Selatan.....	21
3.3 Pembahasan Hasil.....	22
3.3.1 Tinjauan atas Aset Tetap Daerah Pemerintah Kota Tangerang Selatan.	22
3.3.2 Tinjauan atas Prosedur Pemanfaatan Aset Tetap Daerah sebagai Barang Milik Daerah Pemerintah Kota Tangerang Selatan .....	23
3.3.3 Tinjauan atas Pelaksanaan Pemanfaatan Aset Tetap Daerah Pemerintah Kota Tangerang Selatan .....	27
3.3.4 Tinjauan atas Kendala dalam Pemanfaatan Aset Tetap Daerah pada BPKAD Kota Tangerang Selatan .....	31
BAB IV SIMPULAN .....	33
DAFTAR PUSTAKA .....	36
LAMPIRAN .....	38
SURAT RISET .....	47
DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	48

## **DAFTAR TABEL**

Tabel III.1 Pemanfaatan Sewa Komersial.....	28
Tabel III.2 Pemanfaatan Sewa Non Komersial.....	30

## **DAFTAR GAMBAR**

Gambar I.1 Postur Realisasi PAD tahun 2019-2020.....	3
Gambar III.2 Struktur Organisasi BPKAD Kota Tangerang Selatan .....	19

## **DAFTAR LAMPIRAN**

Lampiran 1 Transkrip wawancara.....	38
Lampiran 2 Data Pemanfaatan BMD tahun 2021 .....	45