

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
PERNYATAAN LULUS DARI TIM PENILAI.....	iii
PERNYATAAN KEASLIAN	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR LAMPIRAN.....	xi
ABSTRAK.....	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah.....	8
1.3 Tujuan Penelitian	9
1.4 Ruang Lingkup Penulisan	9
1.5 Manfaat Penulisan.....	10
1.6 Sistematika Penulisan	11
BAB II LANDASAN TEORI.....	14
2.1 Kinerja Perusahaan	14
2.2 Laporan Keuangan	15
2.2.1 Definisi Laporan Keuangan	15
2.2.2 Tujuan Laporan Keuangan.....	16
2.3 Analisis Laporan Keuangan.....	17
2.4 Analisis Rasio Keuangan	19
2.5 Jenis-Jenis Rasio Keuangan.....	20
2.5.1 Rasio Likuiditas	21
2.5.2 Rasio Profitabilitas.....	22
2.5.1 Rasio Solvabilitas.....	23
2.6 Model Altman <i>Z-Score</i> Sebagai Alat Prediksi Kebangkrutan	25
2.6.1 Definisi Altman <i>Z-Score</i>	25
2.6.2 Jenis – Jenis Model Altman <i>Z-Score</i>	26

BAB III METODE DAN PEMBAHASAN	29
3.1 Metode Pengumpulan Data.....	29
3.2 Gambaran Umum Perusahaan	30
3.2.1 Gambaran Umum PT Bukit Uluwatu Villa Tbk.....	30
3.2.2 Gambaran Umum PT Saraswati Griya Lestari Tbk.....	32
3.2.3 Gambaran Umum PT Indonesian Paradise Property Tbk.....	33
3.3 Pembahasan Hasil	36
3.3.1 Analisis Rasio Keuangan Likuiditas, Profitabilitas, dan Solvabilitas Periode Sebelum Pandemi COVID-19 (2016-2019) dan Saat Terjadinya Pandemi COVID-19 (2020)	36
3.3.2 Analisis Prediksi Kebangkrutan dengan Model Altman <i>Z-Scores</i> Periode Sebelum Pandemi COVID-19 (2016-2019) dan Saat Terjadi Pandemi COVID-19 (2020).....	73
 BAB IV SIMPULAN.....	 102
 DAFTAR PUSTAKA	 109
 LAMPIRAN.....	 113
 SURAT RISET	 123
 DAFTAR RIWAYAT HIDUP	 124

DAFTAR TABEL

Tabel III. 1 Hasil Perhitungan Current Ratio	38
Tabel III. 2 Hasil Perhitungan Quick Ratio	42
Tabel III. 3 Hasil Perhitungan Gross Profit Margin.....	45
Tabel III. 4 Hasil Perhitungan Net Profit Margin	49
Tabel III. 5 Hasil Perhitungan Return on Asset Ratio	54
Tabel III. 6 Hasil Perhitungan Debt to Total Assets Ratio	60
Tabel III.7 Hasil Perhitungan Debt to Equity Ratio.....	66
Tabel III.8 Hasil Perhitungan Prediksi Kebangkrutan PT Bukit Uluwatu Villa Tbk	74
Tabel III.9 Hasil Perhitungan Prediksi Kebangkrutan PT Bukit Uluwatu Villa Tbk	79
Tabel III.10 Prediksi Kebangkrutan Usaha Periode 2016-2019 dan 2020.....	81
Tabel III.11 Hasil Perhitungan Prediksi Kebangkrutan PT Saraswati Griya Lestari Tbk	82
Tabel III.12 Hasil Perhitungan Prediksi Kebangkrutan PT Saraswati Griya Lestari Tbk	88
Tabel III.13 Prediksi Kebangkrutan Usaha Periode 2016-2019 dan 2020.....	91
Tabel III.14 Hasil Perhitungan Prediksi Kebangkrutan PT Indonesia Property Paradise Tbk.....	92
Tabel III.15 Hasil Perhitungan Prediksi Kebangkrutan PT Indonesian Property Paradise Tbk.....	98
Tabel III.16 Prediksi Kebangkrutan Usaha Periode 2016-2019 dan 2020.....	100

DAFTAR GAMBAR

Gambar III.1 Grafik Pergerakan <i>Current Ratio</i>	41
Gambar III. 2 Grafik Pergerakan <i>Quick Ratio</i>	44
Gambar III. 3 Grafik Pergerakan <i>Gross Profit Margin Ratio</i>	48
Gambar III. 4 Grafik Pergerakan <i>Net Profit Margin Ratio</i>	53
Gambar III. 5 Grafik Pergerakan <i>Return on Asset Ratio</i>	58
Gambar III. 6 Grafik Pergerakan <i>Debt to Total Assets Ratio</i>	65
Gambar III.7 Grafik Pergerakan <i>Debt to Equity Ratio</i>	72

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Data Keuangan PT Bukit Uluwatu Villa Tbk.....	113
Lampiran 2 Data Keuangan PT Saraswati Griya Lestari Tbk	114
Lampiran 3 Data Keuangan PT Indonesian Paradise Property Tbk	115
Lampiran 4 Perhitungan Current Ratio	116
Lampiran 5 Perhitungan Quick Ratio	116
Lampiran 6 Perhitungan Gross Profit Margin Ratio	117
Lampiran 7 Perhitungan Net Profit Margin Ratio.....	118
Lampiran 8 Perhitungan Return on Assets Ratio	118
Lampiran 9 Perhitungan Debt to Total Assets Ratio	119
Lampiran 10 Perhitungan Debt to Equity Ratio.....	119
Lampiran 11 Perhitungan Rasio Working Capital (X1)	120
Lampiran 12 Perhitungan Rasio Retained Earnings to Total Assets (X2).....	120
Lampiran 13 Perhitungan Rasio Earning Before Interest and Tax to Total Assets (X3)	121
Lampiran 14 Perhitungan Rasio Book Value of Equity to Book Value of Debt (X4)	121