

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
PERNYATAAN LULUS DARI TIM PENILAI	iii
PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR LAMPIRAN	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	3
1.3 Tujuan Penelitian	3
1.4 Ruang Lingkup Penulisan.....	4
1.5 Manfaat Penulisan	5
1.6 Sistematika Penulisan KTTA	6
BAB II LANDASAN TEORI	7
2.1 Laporan Keuangan.....	7
2.1.1 Defenisi Laporan Keuangan	7
2.1.2 Tujuan Laporan Keuangan	8
2.1.3 Komponen Laporan Keuangan.....	8
2.2 Analisis Laporan Keuangan.....	10
2.2.1 Pengertian Analisis Laporan Keuangan.....	10
2.2.2 Tujuan Analisis Laporan Keuangan	11
2.2.3 Metode dan Teknik Analisis Laporan Keuangan	11
2.3 Kinerja Keuangan	13
2.4 Analisis Rasio Keuangan.....	14
2.5 Rasio Likuiditas	14
2.6 Rasio Solvabilitas	16
2.7 Rasio Profitabilitas.....	18
2.8 Rasio Efisiensi Manajemen Aset.....	21
2.9 Rasio Nilai Pasar.....	22
BAB III METODE DAN PEMBAHASAN.....	24
3.1 Metode Pengumpulan Data.....	24

3.2 Gambaran Umum Objek Penulisan	25
3.2.1 Profil Umum dan Sejarah Singkat	25
3.2.2 Visi, Misi dan Nilai Perusahaan	27
3.2.3 Struktur Organisasi dan Daftar Entitas Anak	28
3.2.4 Bidang Usaha.....	29
3.2.5 Strategi Bisnis.....	30
3.2.6 Gambaran Umum Perusahaan Pembanding	32
3.2.7 Ringkasan Laporan Keuangan Perusahaan.....	33
3.3 Pembahasan Hasil	35
3.3.1 Analisis Kinerja Keuangan Menggunakan Rasio Likuiditas.....	35
3.3.2 Analisis Kinerja Keuangan Menggunakan Rasio Solvabilitas	39
3.3.3 Analisis Kinerja Keuangan Menggunakan Rasio Profitabilitas	44
3.3.4 Analisis Kinerja Keuangan Menggunakan Rasio Efisiensi Manajemen Aset.....	51
3.3.5 Analisis Kinerja Keuangan Menggunakan Rasio Nilai Pasar	54
BAB IV SIMPULAN.....	57
DAFTAR PUSTAKA	61
LAMPIRAN	63
DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	77

DAFTAR TABEL

Tabel III. 1	Ikhtisar Laporan Posisi Keuangan PT Bumi Serpong Damai Tbk Tahun 2018-2020	33
Tabel III. 2	Ikhtisar Laporan Laba (Rugi) Komprehensif PT Bumi Serpong Damai Tbk Tahun 2018-2020	34
Tabel III. 3	Rasio Lancar PT Bumi Serpong Damai Tbk dan PT Summarecon Agung Tbk Tahun 2018-2020.....	35
Tabel III. 4	Rasio Cepat PT Bumi Serpong Damai Tbk dan PT Summarecon Agung Tbk Tahun 2018-2020.....	36
Tabel III. 5	Rasio Kas PT Bumi Serpong Damai Tbk dan PT Summarecon Agung Tbk Tahun 2018-2020	38
Tabel III. 6	Rasio Utang terhadap Aset PT Bumi Serpong Damai Tbk dan PT Summarecon Agung Tbk tahun 2018-2020.....	39
Tabel III. 7	Rasio Utang terhadap Ekuitas PT Bumi Serpong Damai Tbk dan PT Summarecon Agung Tbk Tahun 2018-2020	41
Tabel III. 8	Rasio Utang Jangka Panjang terhadap Ekuitas PT Bumi Serpong Damai Tbk dan PT Summarecon Agung Tbk Tahun 2018-2020....	42
Tabel III. 9	Rasio Margin Laba Kotor PT Bumi Serpong Damai Tbk dan PT Summarecon Agung Tbk Tahun 2018-2020	44
Tabel III. 10	Rasio Margin Laba Operasi PT Bumi Serpong Damai Tbk dan PT Summarecon Agung Tbk Tahun 2018-2020	45
Tabel III. 11	Rasio Margin Laba Bersih PT Bumi Serpong Damai Tbk dan PT Summarecon Agung Tbk Tahun 2018-2020	46
Tabel III. 12	Rasio Pengembalian Aset PT Bumi Serpong Damai Tbk dan PT Summarecon Agung Tbk Tahun 2018-2020	48
Tabel III. 13	Rasio Pengembalian Ekuitas PT Bumi Serpong Damai Tbk dan PT Summarecon Agung Tbk Tahun 2018-2020	49
Tabel III. 14	Rasio Perputaran Total Aset PT Bumi Serpong Damai Tbk dan PT Summarecon Agung Tbk Tahun 2018-2020	51

Tabel III. 15	Rasio Perputaran Aset Tetap PT Bumi Serpong Damai Tbk dan PT Summarecon Agung Tbk Tahun 2018-2020	53
Tabel III. 16	Rasio Harga Terhadap Pendapatan PT Bumi Serpong Damai Tbk dan PT Summarecon Agung Tbk Tahun 2018-2020.....	54
Tabel III. 17	Rasio Pasar Terhadap Buku PT Bumi Serpong Damai Tbk dan PT Summarecon Agung Tbk Tahun 2018-2020	55

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Struktur Organisasi PT Bumi Serpong Damai Tbk	63
Lampiran 2	Laporan Posisi Keuangan PT Bumi Serpong Damai Tbk periode 2018-2020	64
Lampiran 3	Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain PT Bumi Serpong Damai Tbk Periode 2018-2019	67
Lampiran 4	Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain PT Bumi Serpong Damai Tbk Periode 2019-2020	69
Lampiran 5	Laporan Posisi Keuangan PT Summarecon Agung Tbk periode 2018-2020	71
Lampiran 6	Laporan Posisi Keuangan PT Summarecon Agung Tbk periode 2019-2020	73
Lampiran 7	Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain PT Summarecon Agung Tbk Periode 2018-2020	75
Lampiran 8	Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain PT Summarecon Agung Tbk Periode 2019-2020	76