

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis kesesuaian pengakuan, pengukuran, penyajian, dan pengungkapan akuntansi sewa PT KAI (Persero) terhadap PSAK 73 serta menganalisis dampaknya terhadap laporan keuangan dan rasio keuangan PT KAI (Persero). Dalam penelitian ini, penulis menggunakan data sekunder yang penulis dapatkan dari penelitian terdahulu, buku perkuliahan, jurnal, dokumen, dan internet. Metode yang penulis gunakan dalam penulisan karya tulis ini adalah metode kepustakaan, metode dokumentasi, dan metode analisis deskriptif. Hasil penelitian menunjukkan bahwa pengakuan, pengukuran, penyajian, dan pengungkapan dari PT KAI (Persero) telah sesuai dengan PSAK 73. Hasil penelitian juga menunjukkan bahwa penerapan PSAK 73 mempengaruhi rasio struktur kapital dan rasio profitabilitas dari PT KAI (Persero), tetapi tidak mempengaruhi rasio likuiditas perusahaan.

Kata kunci: PSAK 73, Sewa, Laporan Keuangan, Rasio Keuangan

Abstract

This study aims to analyze the suitability of the recognition, measurement, presentation, and disclosure of lease accounting of PT KAI (Persero) to PSAK 73 and analyze its impact on the financial statements and financial ratios of PT KAI (Persero). In this study, the author used secondary data that the author got from previous research, lecture books, journals, documents, and the internet. The method which the author used in the writing of the paper are the library method, the documentation method, and the descriptive analysis method. The results showed that the recognition, measurement, presentation, and disclosure of PT KAI (Persero) were suitable with PSAK 73. The results also showed that the implementation of PSAK 73 affected the capital structure ratio and profitability ratio of PT KAI (Persero), but it did not affect the company's liquidity ratio.

Keywords: PSAK 73, Lease, Financial Statements, Financial Ratios