

BAB IV

SIMPULAN

Berdasarkan pembahasan bab sebelumnya, mengenai penilaian kinerja keuangan PT Bumi Serpong Damai Tbk dan PT Summarecon Agung Tbk sebagai perusahaan pembanding pada periode 2018-2020 dengan menggunakan rasio profitabilitas, likuiditas, dan solvabilitas, dapat diambil kesimpulan bahwa:

1. Hasil perhitungan dari ketiga rasio keuangan PT Bumi Serpong Damai Tbk secara umum menunjukkan hasil yang lebih baik dibandingkan dengan PT Summarecon Agung Tbk, meskipun terdapat hasil perhitungan rasio yang menunjukkan bahwa PT Summarecon Agung Tbk lebih baik, yaitu pada rasio *return on asset* tahun 2018 dan 2019, *return on equity* 2019, serta *cash ratio* tahun 2018 dan 2020.
2. Kinerja keuangan PT Bumi Serpong Damai Tbk yang dinilai menggunakan rasio profitabilitas menunjukkan hasil fluktuatif dan rasio menurun di tahun 2020. Penurunan yang terjadi di tahun 2020 yang cukup signifikan menunjukkan bahwa kinerja perusahaan dalam menghasilkan laba kurang baik. Penurunan yang signifikan terjadi karena laba perusahaan yang menurun cukup besar dari tahun sebelumnya.
3. Kinerja keuangan PT Bumi Serpong Damai Tbk yang dinilai menggunakan rasio likuiditas menunjukkan hasil fluktuatif pada *current ratio* dan *quick ratio*, sedangkan *cash ratio* menurun dari tahun ke tahun. Rasio yang dihasilkan di tahun 2020 selalu menurun. Meskipun rasio yang dihasilkan menurun di tahun 2020, rasio likuiditas tetap memperoleh hasil di atas angka satu yang artinya

perusahaan mampu membayar kewajiban lancarnya dengan aset lancarnya. Maka dari itu, perusahaan berada dikategori aman untuk diberikan pinjaman oleh kreditor.

4. Kinerja keuangan PT Bumi Serpong Damai Tbk yang dinilai menggunakan rasio solvabilitas menunjukkan rasio berfluktuatif pada *debt to assets ratio* dan *debt to equity ratio*, sedangkan *long term debt to eqity ratio* menurun dari tahun ke tahun. Performa terbaik rasio solvabilitas PT Bumi Serpong Damai Tbk tahun 2018 dan 2019 terdapat pada *debt to asset ratio*, sedangkan tahun 2020 terdapat pada *long term debt to equity ratio* yang memiliki presentase rasio paling kecil diantara rasio lain.