

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
PERNYATAAN LULUS DARI TIM PENILAI.....	iii
PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR GRAFIK.....	ix
DAFTAR LAMPIRAN.....	x
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	3
1.3 Tujuan Penelitian.....	4
1.4 Ruang Lingkup Penulisan.....	4
1.5 Manfaat Penulisan	5
1.6 Sistematika Penulisan	5
BAB II LANDASAN TEORI.....	8
2.1 Analisis Fundamental	8
2.2 Analisis Lingkungan Bisnis dan Strategi.....	9
2.3 Analisis Akuntansi.....	12
2.4 Analisis Keuangan.....	13
2.4.1 Analisis Rasio.....	13
2.4.2 Analisis Arus Kas.....	18
2.5 Analisis Prospektif.....	19
2.6 <i>Dividend Discounted Model</i>	20
2.7 Keputusan Investasi	21
BAB III METODE DAN PEMBAHASAN.....	23
3.1 Metode Pengumpulan Data	23
3.2 Gambaran Umum Objek Penulisan	23
3.2.1 Sejarah Singkat PT Indocement Tungal Prakarsa Tbk.....	23
3.2.2 Visi Misi Perusahaan.....	25
3.2.3 Lini Bisnis Perusahaan	26
3.3 Pembahasan Hasil.....	29
3.3.1 Analisis Lingkungan Bisnis dan Strategi	29

3.3.1.1 Analisis Lingkungan Bisnis.....	29
3.3.1.2 Analisis Strategi.....	39
3.3.2 Analisis Akuntansi Periode 2019-2021.....	43
3.3.3 Analisis Keuangan Periode 2019-2021.....	47
3.3.3.1 Analisis Rasio.....	47
3.3.3.2 Analisis Arus Kas.....	57
3.3.4 Analisis Prospektif.....	59
3.3.4.1 Perhitungan <i>Cost of Capital</i>	59
3.3.4.2 <i>Forecasting</i>	61
3.3.4.3 <i>Valuation</i>	63
3.3.5 Keputusan Investasi.....	64
 BAB IV SIMPULAN.....	 65
 DAFTAR PUSTAKA.....	 67
 LAMPIRAN.....	 69
 DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	 83

DAFTAR GRAFIK

Grafik III.1 Nilai Penjualan Industri Semen Nasional	30
Grafik III.2 Jumlah Laba Perusahaan Sub-Sektor Semen.....	32
Grafik III.3 <i>Current Ratio</i>	48
Grafik III.4 <i>Quick Ratio</i>	49
Grafik III.5 <i>Debt to Asset Ratio</i>	50
Grafik III.6 <i>Time Interest Earned Ratio</i>	51
Grafik III.7 <i>Total Asset Turnover Ratio</i>	52
Grafik III.8 <i>Fixed Asset Turnover Ratio</i>	53
Grafik III.9 <i>Gross Profit Margin</i>	54
Grafik III.10 <i>Operating Profit Margin</i>	55
Grafik III.11 <i>Net Profit Margin</i>	56
Grafik III.12 <i>Operating Return on Asset</i>	57
Grafik III.13 Arus Kas	59

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Neraca PT Incocement Tunggal Prakarsa Tbk.....	69
Lampiran 2 Laporan Laba Rugi PT Indocement Tunggal Prakarsa Tbk.....	72
Lampiran 3 Laporan Arus Kas PT Indocement Tunggal Prakarsa Tbk.....	74
Lampiran 4 Rasio Perseroan dan Industri	76
Lampiran 5 Perhitungan <i>Cost of Debt</i> dan WACC.....	78
Lampiran 6 Forecasting.....	79
Lampiran 7 <i>Dividend Discounted Model</i>	82