

BAB IV

SIMPULAN

PSAK 73 tentang sewa mulai diterapkan secara efektif sejak 1 Januari 2020. Peraturan ini diadopsi dari IFRS 16 *Lease* yang mengatur tentang pengakuan, pengukuran, dan pencatatan dari sisi penyewa. Penerapan aturan ini menyebabkan adanya perubahan dalam laporan keuangan tahunan PT Kimia Farma Tbk dan profitabilitas perusahaan.

1. Pada laporan keuangan tahunan PT Kimia Farma tahun 2020 terdapat perbedaan yang cukup signifikan dari laporan keuangan tahun sebelumnya yang dapat dilihat sebagai berikut :
 - a. Perusahaan mengakui aset hak guna sebesar Rp389 miliar yang sebelumnya tidak ada. Pengakuan tersebut menyebabkan kenaikan terhadap jumlah aset tidak lancar sebesar 5% dari tahun 2019, tetapi tidak berdampak secara signifikan terhadap total aset perusahaan secara keseluruhan.
 - b. Liabilitas sewa mengalami kenaikan sebesar Rp22 miliar yang sebelumnya tidak ada. Kenaikan tersebut menyebabkan peningkatan pada jumlah liabilitas jangka panjang sekitar sebesar 2% dari tahun 2019, tetapi tidak

berdampak secara signifikan terhadap total liabilitas perusahaan secara keseluruhan.

- c. Perusahaan juga mengakui beban penyusutan atas aset hak guna sebesar Rp78 miliar yang mengakibatkan kenaikan pada beban usaha, tetapi tidak begitu signifikan.
2. Selanjutnya, apabila dilihat dari hasil perhitungan rasio keuangan yang digunakan, sebagian besar rasio mengalami fluktuatif saat sebelum dan setelah penerapan PSAK 73.
- a. Dilihat dari rasio profitabilitas perusahaan, *return on asset*, *return on equity*, *operating profit margin*, dan *net profit margin* mengalami penurunan sebelum penerapan PSAK 73 pada tahun 2018 ke 2019 dan keduanya mengalami kenaikan setelah penerapan PSAK 73.
 - b. *Return on asset* tetap mengalami kenaikan walaupun terdapat penambahan aset berupa aset hak guna karena jumlahnya yang tidak begitu signifikan dan diikuti dengan peningkatan pendapatan.
 - c. *Gross profit margin* mengalami penurunan dari tahun 2018 – 2020.
 - d. Untuk rasio aktivitas, *total asset turnover* dan *fixed asset turnover* mengalami fluktuatif sebelum dan setelah penerapan PSAK 73, tetapi angkanya masih tergolong tinggi.

Penerapan PSAK 73 yang dilakukan oleh PT Kimia Farma Tbk mengakibatkan beberapa perubahan yang signifikan terhadap laporan keuangan perusahaan. Hal itu dapat diketahui dari adanya perubahan dalam pengakuan sewa perusahaan. Kemudian, apabila dilihat dari rasio keuangan yang digunakan,

sebagian besar juga mengalami fluktuatif sebelum dan setelah penerapan PSAK 73.