

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
PERNYATAAN LULUS.....	iii
PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
Abstrak.....	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah	5
1.3 Tujuan Penulisan	5
1.4 Manfaat Penulisan	6
1.5 Sistematika Penulisan KTTA	7
BAB II LANDASAN TEORI.....	8
2.1 Penelitian Terdahulu.....	8
2.2 Teori dan Konsep	12
BAB III METODE DAN PEMBAHASAN.....	19
3.1 Metode Pengumpulan Data	19
3.2 Definisi Operasional Variabel	22
3.3 Metode Analisis Data	27
3.4 Pembahasan Hasil.....	35
3.4.1 Statistik Deskripsi	35
3.4.2 Uji Asumsi Klasik.....	37
3.4.3 Pengujian Hipotesis.....	44
BAB IV SIMPULAN DAN SARAN.....	54
4.1 Kesimpulan.....	54
4.2 Saran.....	55
Daftar Pustaka	57

LAMPIRAN	61
DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	80

DAFTAR TABEL

Tabel 1 Realisasi Penerimaan BPHTB dan PBB-P2 di Kota Tangerang.....	4
Tabel 2 Pendapatan Per Jenis Pajak Kota Tangerang	20
Tabel 5 Tingkat Suku Bunga.....	25
Tabel 6 Laju Pertumbuhan PDB Nasional	25
Tabel 7 PDRB Kota Tangerang ADHK 2010 Menurut Lapangan Usaha Sektor Real Estate	26
Tabel 8 Tingkat Inflasi	26
Tabel 9 Indeks Kemahalan Konstruks Kota Tangerang	27
Tabel 10 Descriptive Statistics.....	35
Tabel 11. Pengujian Normalitas One-Sample Kolmogorov-Smirnov Test pada Penerimaan BPHTB	37
Tabel 12 Pengujian Normalitas One-Sample Kolmogorov-Smirnov Test pada Penerimaan PBB-P2.....	39
Tabel 13 Pengujian Multikolinieritas (Y1)	40
Tabel 14 Pengujian Multikolinieritas (Y2)	41
Tabel 15 Pengujian Autokorelasi (Y1)	42
Tabel 16 Pengujian Autokorelasi (Y2)	42
Tabel 17 Pengujian Heterokedastisitas (Y1).....	43
Tabel 18 Pengujian Heterokedastisitas (Y2).....	44
Tabel 19 Hasil Uji F (Y1)	44
Tabel 20 Hasil Uji t (Y1)	45
Tabel 21 Koefisienn Determinasi (Y1).....	47

Tabel 22 Hasil Uji F (Y2)	49
Tabel 23 Hasil Uji t (Y2)	50
Tabel 24 Koefisienn Determinasi (Y2).....	52

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1 Proporsi Pendapatan Asli Daerah Kota Tangerang Tahun 2020.....	2
Gambar 2 Grafik Penerimaan PBB-P2	23
Gambar 3 Grafik Penerimaan BPHTB.....	24
Gambar 4 grafik Normal Probability Plot (BPHTB)	38
Gambar 5 grafik Normal Probability Plot (PBB-P2)	39

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1-Data Mentah	61
Lampiran 2-Data setelah diubah ke rasio pertumbuhan (<i>Ready for Running</i>).....	63
Lampiran 3 Output Regresi variabel independen dengan dependen untuk BPHTB	64
Lampiran 4 Output Regresi variabel independen dengan dependen untuk PBB-P2	73