

## **BAB IV**

### **SIMPULAN**

Berdasarkan hasil penelitian dan pembahasan yang sudah dilakukan mengenai pemungutan pajak bumi dan bangunan perdesaan dan perkotaan pada bab-bab sebelumnya dapat disimpulkan bahwa:

1. Penerimaan pajak bumi dan bangunan perdesaan dan perkotaan Kabupaten Magelang tahun 2017-2021 cenderung fluktuatif. Namun demikian penerimaannya selalu melebihi target yang telah ditetapkan oleh BPPKAD Kabupaten Magelang. Penerimaan yang melebihi target terbesar didapatkan pada tahun 2020 dimana mencapai 148,5% atau Rp31.505.074.451 dari target Rp21.216.710.928. Penerimaan tersebut tidak lepas dari berbagai faktor pendukung diantaranya, pembangunan infrastruktur, kesadaran membayar pajak, dan kemudahan membayar pajak.
2. Hambatan yang dialami dalam pemungutan pajak bumi dan bangunan perdesaan dan perkotaan bervariasi. Mulai dari, keterbatasan sumber daya manusia dalam pemungutannya, kurangnya pengetahuan dan kesadaran masyarakat dalam membayar pajak, kondisi ekonomi masyarakat itu sendiri, dan lokasi penagihan yang cukup jauh bagi beberapa wajib pajak Badan serta

cakupan sumber daya manusia terhadap lokasi yang belum mencakup seluruh wilayah di Kabupaten Magelang.

3. Kontribusi penerimaan pajak bumi dan bangunan perdesaan dan perkotaan terhadap pendapatan asli daerah dapat dikategorikan dalam kriteria kurang. Selama lima tahun terakhir yaitu pada tahun 2017-2021 pajak bumi dan bangunan perdesaan dan perkotaan hanya menyumbang 12-20% saja terhadap pendapatan asli daerah. Persentase tertingginya didapatkan pada penerimaan tahun 2021 yang mencapai 20,3% dari keseluruhan pendapatan asli daerah. Hal tersebut dikarenakan pajak bumi dan bangunan perdesaan dan perkotaan bukan satu-satunya sumber penerimaan, terdapat sumber lain yang sumbangsuhnya lebih besar terhadap pendapatan asli daerah. Salah satu sumber lain tersebut adalah pajak penerangan jalan, dimana dalam lima tahun terakhir yaitu tahun 2017-2021 selalu diatas pajak bumi dan bangunan perdesaan dan perkotaan dalam realisasi penerimaannya.

Tabel IV. 1 Realisasi Penerimaan PBB-P2 dan Pajak Penerangan Jalan

Tahun	PBB-P2 (Rp)	Penerangan Jalan (Rp)
2017	25.764.291.495	30.784.340.030
2018	25.807.217.483	33.465.346.161
2019	33.057.309.182	35.517.773.032
2020	31.505.074.451	32.989.571.766
2021	33.605.694.756	35.141.205.727

Sumber: Diolah dari data PAD Kabupaten Magelang