

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
PERSETUJUAN	ii
PERNYATAAN LULUS DARI TIM PENILAI	iii
PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR/GRAFIK	x
DAFTAR LAMPIRAN	xi
BAB I.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	4
1.3 Tujuan Penulisan	5
1.4 Ruang Lingkup Penulisan.....	5
1.5 Manfaat Penulisan	6
1.6 Sistematika Penulisan KTTA	6
BAB II.....	8
2.1 Konsep Dasar Penilaian.....	8
2.2 Konsep Penilaian Bisnis	9
2.2.1 Premis Nilai	10
2.2.2 Pendekatan dalam Penilaian Bisnis	11
2.2.3 Penilaian Bisnis menggunakan Pendekatan Pasar.....	13
2.2.4 Penilaian Bisnis menggunakan Pendekatan Pendapatan	15
2.3 Konsep Analisis Strategi	17
2.3.1 Analisis Porter's Five Forces.....	17
2.3.2 Analisis SWOT	20
2.4 Premi dan Diskon	21

BAB III.....	23
3.1 Metode Pengumpulan Data	23
3.2 Profil Objek Penulisan.....	24
3.2.1 Sejarah Singkat PT Sido Muncul Tbk	24
3.2.2 Gambaran Umum Bisnis PT Sido Muncul	25
3.3 Tinjauan Ekonomi Makro.....	27
3.3.1 Pertumbuhan Domestik Bruto	27
3.3.2 Inflasi	30
3.4 Tinjauan Industri Jamu dan Obat Herbal.....	31
3.5 Perbandingan Nilai Ekuitas	33
3.5.1 Analisis Prospek Perusahaan	33
3.5.2 Pendekatan Pasar	44
3.5.3 Pendekatan Pendapatan	49
3.5.4 Rekonsiliasi Nilai	53
BAB IV	55
4.1 Pertumbuhan Industri dan Kondisi Pandemi Covid-19.....	55
4.2 Perubahan Kinerja Keuangan	56
4.3 Perubahan Nilai Ekuitas	57
DAFTAR PUSTAKA	59
LAMPIRAN	64
DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	74

DAFTAR TABEL

Tabel II.1 Matriks Faktor Strategi Eksternal.....	21
Tabel II.2 Matriks Faktor Strategi Internal	21
Tabel III.1 <i>Value Multiples</i> 2020	45
Tabel III.2 <i>Value Multiples</i> 2021	45
Tabel III.3 Median Dan Mean <i>Value Multiple</i>	46
Tabel III.4 Nilai Ekuitas Multipel.....	46
Tabel III.5 Bobot multipel.....	47
Tabel III.6 Bobot Tertimbang Nilai Ekuitas	47
Tabel III.7 <i>Present Value</i> dan <i>Terminal Value</i>	52
Tabel III.8 Rekonsiliasi Nilai Ekuitas 2020	54
Tabel III.9 Rekonsiliasi Nilai Ekuitas 2021	54

DAFTAR GAMBAR/GRAFIK

Gambar III.1 Laju Pertumbuhan PDB 2021	29
Gambar III.2 Laju Inflasi 2021	30
Gambar III.3 Simpulan Analisis <i>Porter's Five Forces</i>	37
Gambar III.4 Simpulan Analisis SWOT	43

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Analisis <i>Porter's Five Forces</i>	64
Lampiran 2 Analisis SWOT.....	65
Lampiran 3 Premi kontrol dan Diskon Likuiditas Pasar.....	68
Lampiran 4 Perhitungan Tingkat Diskonto (WACC)	70
Lampiran 5 Rekonsiliasi Nilai	72