

DAFTAR ISI

KARYA TULIS TUGAS AKHIR	i
PERSETUJUAN	ii
PERNYATAAN LULUS DARI TIM PENILAI	iii
PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR/GRAFIK	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	4
1.3 Tujuan Penulisan	5
1.4 Ruang Lingkup Penulisan.....	5
1.5 Manfaat Penulisan	6
BAB II LANDASAN TEORI	8
2.1 Landasan Teori	8
2.1.1 Konsep Manajemen Properti.....	8
2.1.2 Konsep Manajemen Properti Sekolah.....	12
2.1.3 Konsep Pengelolaan Lingkungan Sekolah.....	13
2.1.4 Konsep Kualitas Bangunan	14
2.1.5 Konsep Prasarana Sekolah	16
2.1.6 Konsep Fasilitas Sekolah	20
2.1.7 Konsep Aksesibilitas	21
2.1.8 Konsep Manajemen Risiko	21
2.1.9 Konsep Kepuasan Siswa.....	23
2.2 Penelitian Terdahulu.....	24

BAB III METODE DAN PEMBAHASAN.....	26
3.1 Metode Penelitian	26
3.1.1 Jenis dan Sifat Penelitian	26
3.1.2 Lokasi dan Waktu Penelitian	27
3.1.3 Populasi dan Sampel	27
3.1.4 Teknik Pengumpulan Data	27
3.1.5 Klasifikasi Variabel.....	29
3.1.6 Aspek Pengukuran	29
3.1.7 Uji Kualitas Data.....	29
3.1.8 Uji Asumsi Klasik.....	31
3.1.9 Analisis Regresi Linear Berganda.....	32
3.1.10 Hipotesis dan Uji Hipotesis.....	33
3.1.11 Analisis Koefisien Determinasi.....	37
3.2 Gambaran Umum Objek Penelitian.....	37
3.2.1 Profil SMAN 1 Semin.....	37
3.2.2 Struktur Organisasi.....	38
3.2.3 Karakteristik Umum.....	39
3.3 Gambaran Umum Karakteristik Sampel.....	44
3.3.1 Karakteristik Jenis Kelamin Responden	44
3.3.2 Karakteristik Usia Responden.....	45
3.3.3 Karakteristik Kelas Responden	45
3.3.4 Karakteristik Jurusan Responden	46
3.4 Penjelasan Responden atas Variabel Penelitian	46
3.4.1 Pengelolaan Lingkungan Sekolah (X_1)	46
3.4.2 Kualitas Bangunan (X_2)	49
3.4.3 Prasarana Sekolah (X_3)	50
3.4.4 Fasilitas Sekolah (X_4).....	52
3.4.5 Aksesibilitas (X_5)	53
3.4.6 Manajemen Risiko (X_6).....	55
3.4.7 Kepuasan Siswa (Y).....	57
3.5 Analisis Data dan Interpretasi.....	58
3.5.1 Uji Kualitas Data.....	58
3.5.2 Uji Asumsi Klasik.....	59
3.5.3 Uji Regresi Linear Berganda.....	62

3.5.4 Uji Hipoteis	63
3.5.5 Analisis Koefisien Determinasi.....	67
3.6 Pembahasan Hasil Penelitian.....	67
3.6.1 Pengaruh Pengelolaan Lingkungan terhadap Kepuasan Siswa.....	67
3.6.2 Pengaruh Kualitas Bangunan terhadap Kepuasan Siswa	69
3.6.3 Pengaruh Prasarana Sekolah terhadap Kepuasan Siswa	70
3.6.4 Pengaruh Fasilitas Sekolah terhadap Kepuasan Siswa	71
3.6.5 Pengaruh Aksesibilitas terhadap Kepuasan Siswa.....	72
3.6.6 Pengaruh Manajemen Risiko terhadap Kepuasan Siswa	73
3.6.7 Keterkaitan Seluruh Variabel Bebas terhadap Kepuasan Siswa	74
BAB IV SIMPULAN.....	76
DAFTAR PUSTAKA	80
LAMPIRAN.....	82
SURAT RISET	105
DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	106