

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
PERNYATAAN LULUS DARI TIM PENILAI	iii
PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR GRAFIK.....	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	3
1.3 Tujuan Penulisan.....	3
1.4 Ruang Lingkup Penulisan	4
1.5 Manfaat Penulisan.....	4
1.6 Metode Pengumpulan Data.....	5
1.7 Sistematika Penulisan KTTA.....	5
BAB II LANDASAN TEORI	7
2.1 Penilaian Bisnis	7
2.1.1 Pengertian Nilai	7
2.1.2 Pengertian Penilaian	8
2.1.3 Pengertian Penilaian Bisnis	9
2.1.4 Model Penilaian Bisnis.....	10
2.1.5 Premis Nilai	11
2.1.6 Proses Penilaian Bisnis.....	12
2.1.7 Pendekatan Penilaian Bisnis.....	12
2.1.8 Diskon, Premi, dan Rekonsiliasi Nilai	16
2.2 Analisis Kondisi Bisnis	17
2.2.1 Analisis SWOT.....	17
2.2.2 <i>Porter's Five Force Analysis</i>	18
2.2.3 Analisis Siklus Bisnis (<i>Business Life Cycle Analysis</i>)	20
2.3 Kinerja Keuangan Perusahaan.....	21
2.3.1 Pengertian Kinerja Keuangan.....	21
2.3.2 Analisis Laporan Keuangan	21

2.3.3 Analisis Rasio Keuangan.....	22
2.4 Akuisisi.....	23
2.4.1 Pengertian Akuisisi.....	23
2.4.2 Motivasi Akuisisi	24
2.5 Penelitian Terdahulu.....	25
BAB III METODE DAN PEMBAHASAN.....	28
3.1 Metode Penelitian	28
3.2 Gambaran Umum Objek Penilaian	29
3.2.1 Sejarah Pendirian PT Indofood CBP Sukses Makmur Tbk.....	29
3.2.2 Visi Misi PT Indofood CBP Sukses Makmur Tbk.....	30
3.2.3 Data Makroekonomi	31
3.2.4 Data Industri	40
3.3 Pembahasan Hasil	42
3.3.1 Analisis Kondisi Bisnis Perusahaan	42
3.5.2 Perubahan Kinerja Keuangan PT Indofood CBP Sukses Makmur Tbk Sebelum dan Sesudah Aksi Akuisisi	49
3.5.3 Penilaian Bisnis PT Indofood CBP Sukses Makmur Tbk	55
3.5.4 Rekonsiliasi Nilai	64
3.5.5 Komparasi Perubahan Nilai Entitas PT Indofood CBP Sukses Makmur Tbk sebelum dan sesudah akuisisi.....	65
BAB IV SIMPULAN	67
DAFTAR PUSTAKA	70
LAMPIRAN.....	75
DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	90

DAFTAR TABEL

Tabel II.1 Penelitian Terdahulu.....	25
Tabel III.1 Kurs Tengah Rupiah	39
Tabel III.2 Data Industri Makanan dan Minuman	42
Tabel III.3 <i>Liquidity Ratio</i>	49
Tabel III.4 <i>Capital Structure Ratio</i>	51
Tabel III.5 <i>Asset Management Efficiency Ratio</i>	52
Tabel III.6 <i>Profitability Ratio</i>	53
Tabel III.7 Skoring Perusahaan Pembanding.....	56
Tabel III.8 Penghitungan <i>Multiples</i> Perusahaan Pembanding Tahun 2019 (atas) dan 2021 (bawah).....	57
Tabel III.9 Penghitungan Indikasi Nilai Entitas Tahun 2019 (atas) dan 2021 (bawah).....	59
Tabel III.10 Proyeksi Free Cash Flow to Firm tahun 2019	61
Tabel III.11 Proyeksi Free Cash Flow to Firm 2021	61
Tabel III.12 Penghitungsn WACC Tahun 2019 (atas) dan 2021 (bawah).....	62
Tabel III.13 Rekonsiliasi Nilai Entitas tahun 2019	64
Tabel III.14 Rekonsiliasi Nilai Entitas tahun 2019	65

DAFTAR GAMBAR

Gambar II.1 Proses Penilaian Bisnis	12
Gambar III.1 Koordinat Posisi Strategi Analisis SWOT	45
Gambar III.2 Matriks Analisis Porter's <i>Five Forces</i>	48

DAFTAR GRAFIK

Grafik III.1 Pertumbuhan Ekonomi Indonesia.....	32
Grafik III.2 Tingkat Inflasi Indonesia	38

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Analisis Laporan Keuangan PT Indofood CBP Sukses Makmur Tbk	75
Lampiran 2 Analisis Rasio Keuangan PT Indofood CBP Sukses Makmur Tbk...	78
Lampiran 3 Perhitungan dan Matriks Analisis <i>Porter's Five Forces</i>	79
Lampiran 4 Analisis SWOT.....	79
Lampiran 5 Analisis Siklus Bisnis Perusahaan.....	80
Lampiran 6 KKP Pendekatan Pasar tahun 2019 dan 2021	81
Lampiran 7 DLOM	85
Lampiran 8 PFC	86
Lampiran 9 Analisis Tingkat Pertumbuhan Pendapatan Historis 2019 dan 2021	87
Lampiran 10 KKP Pendekatan Pendapatan tahun 2019 dan 2021.....	88
Lampiran 11 Pembobotan dan Rekonsiliasi.....	89